

FLS. **CCL**

ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS



PROCESSO:

00936/2025

21/02/2025

Sec. de Educação, Ciência e Tecnologia - SEMECT/SEMFIPA

ASSUNTO

EDIFICA

Encaminha Ofício Nº 229/2025-GAB/SEMECT - Solicitando 2º Aditivo de 14,68% do Valor do Contrato Nº 001 da Concorrência Eletrônica Nº 03/2024 - PA Nº 01950/2024 - Contratação de Empresa Especializada em Engenharia para Construção de 5 (cinco) Quadras Cober

Ofício Nº 229/2025 – GAB/SEMECT

Caxias (MA), 12 de fevereiro de 2025

Senhor Secretário,

Solicitamos a Vossa Senhoria, 2º aditivo de **14,68%** do valor do **Contrato Nº 001 da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024 do Processo Administrativo 01950/2024**, tendo por objeto a contratação de empresa especializada em Engenharia para construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários, a serem implantadas na zona rural, nos povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e Zona Urbana, bairro: João Viana e São Francisco.

Informamos que nos manifestamos favoravelmente ao pedido, conforme consta no ofício nº 094/2025 datado em 05 fevereiro de 2025.

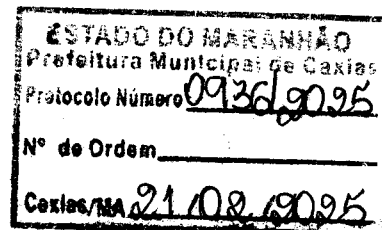
Sem mais para o momento, estamos ao inteiro dispor para maiores esclarecimentos, renovo votos de estima e consideração.

Atenciosamente,



Adenilson Dias de Souza

Secretário Municipal de Educação, Ciência e Tecnologia

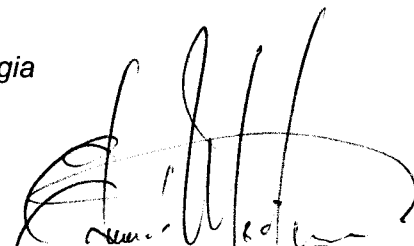


Ilmo. Sr.

Othon Luiz Machado Maranhão

Secretário Municipal de Finanças, Planejamento e Administração

Nesta.



Eduardo José da S. Martins
Chefe de Protocolo Geral
Mat. 12796-2



Ofício Interno Nº 094/2025



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

Caxias – MA, 05 de

Senhor Secretário,

A secretaria Municipal de Infraestrutura do Município de Caxias, representada pelo ilustríssimo Sr. Secretário Jurdino Pinheiro Almeida Jurdino, vem através do presente solicitar de V. Senhoria que autorize ao setor competente desta Prefeitura e efetuar o **2º Aditivo de Valor do Contrato Nº 001 da Concorrência Eletrônica Nº 03/2024**, Empresa **EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 21.690.520/0001-43, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada de engenharia para Construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários, a serem implantas na Zona Rural, nos povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e Zona Urbana, bairros: João Viana e São Francisco. Com o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra, no valor de R\$ 714.363,85 (Setecentos e quatorze mil, trezentos e sessenta e três reais e oitenta e cinco centavos), correspondente a 14,68 % (Quatorze virgula sessenta e oito por cento) do valor inicial do contrato, dentro do limite previsto no Art. 125 da Lei Nº 14.133 de 2021.

Verificou-se que a justificativa para tal aditivo baseia-se na necessidade da inclusão de determinados serviços e do aumento das quantidades de alguns itens, destacando-se: aterro com solo argilo-arenoso e compactação, construção de muro de arrimo para contenção do aterro, estrutura Metálica da cobertura e adequação do piso de concreto em conformidade com o projeto. Tais ajustes estão detalhados na planilha de aditivo em anexo. Ressalta-se que essas modificações são essenciais para a conclusão da obra e não alteram a natureza do objeto originalmente contratado.

Sendo assim, a fim de se manter o atendimento dos serviços com qualidade satisfatória às condições necessárias determinadas pelo projeto básico de engenharia, e mais precisamente do interesse público e da plena satisfação da população, opino pela possibilidade de realização do aditivo requerido, caso há disponibilidade financeira bem como amparo jurídico, legal e não fira nenhum princípio que norteie a administração pública e seus respectivos contratos.

Certo de sermos atendidos em pleno pleito, reiteramos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,


Jurdino Pinheiro Almeida Jurdino
Secretário de Obras e Urbanismo

Ilmº. Sr.
ADENILSON DIAS DE SOUSA
M.D. SEC. MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA
NESTA



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

FOLHA: 02
PROC. 0936/2025
RUBRICA

SECRETARIA MUNICIPAL
DE OBRAS E URBANISMO

PARECER TÉCNICO - PROPOSTA DE ADITIVO CONTRATUAL

INTERESSADO: EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA

CONTRATO: Nº 001/2024 - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024

ASSUNTO: TERMO ADITIVO DE 14,68% DO VALOR DO CONTRATO.

A empresa **EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o Nº **21.690.520/0001-43**, por meio de ofício anexo, solicitou um aditivo de valor de **R\$714.363,85 (Setecentos e quatorze mil, trezentos e sessenta e três reais e oitenta e cinco centavos)**. O acréscimo do valor, representa um aumento do objeto do contrato Nº **001/2024- CONCORRÊNCIA Nº 03/2024** em percentual, de 14,68% (Catorze vírgula sessenta e oito por cento) do valor original pactuado, portanto, dentro do limite previsto no Art. 125 da Lei 14.133 de 2021.

A justificativa para o referido aditivo decorre da inclusão de determinados serviços e do aumento das quantidades de alguns itens, destacando-se: aterro com solo argilo-arenoso e compactação, construção de muro de arrimo para contenção do aterro, estrutura Metálica da cobertura e adequação do piso de concreto em conformidade com o projeto. Tais ajustes estão detalhados na planilha de aditivo em anexo. Ressalta-se que essas modificações são essenciais para a conclusão da obra e não alteram a natureza do objeto originalmente contratado.

Sendo assim, a fim de se manter o atendimento dos serviços com qualidade satisfatória às condições necessárias determinadas pelo projeto básico de engenharia, e mais precisamente do interesse público e da plena satisfação da população, **opino pela possibilidade** de realização do aditivo requerido, referente ao contrato Nº 001/2024- CONCORRÊNCIA Nº 03/2024, caso haja disponibilidade financeira, bem como amparo jurídico, legal e não fira nenhum princípio que norteia a administração pública e seus respectivos contratos.

Caxias/MA, 04 de fevereiro de 2025.

Thais Cristina de Sousa Ribeiro

THAIS CRISTINA DE SOUSA RIBEIRO
ENGENHEIRA CIVIL
CREA - MA Nº 112196390-0

Thais Cristina de Sousa Ribeiro
Engenheira Civil
CREA/MA 1121963900

À Prefeitura Municipal de Caxias À Secretaria Municipal de Obras

Ref.: Solicitação de Aditivo Contratual - Contrato Administrativo n.º 001/2024 - Concorrência Eletrônica n.º 03/2024

Prezados Senhores,

A empresa Edifica Construções Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 21.690.520/0001-43, situada à Rua 21 de Abril, nº 14, Centro, Serra Dourada, Lago da Pedra - MA, CEP 65.720-000, por meio de seu representante legal, Sr. Francisco John Leno Damasceno dos Santos, CPF nº 054.487.423-43, executora do contrato administrativo nº 001/2024 referente à construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários nos povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e nos bairros João Viana e São Francisco, vem, respeitosamente, solicitar aditivo contratual, conforme descrito abaixo.

1. Objeto do Pedido:

Solicitamos aditivo contratual referente ao valor para a execução das obras, devido aos seguintes motivos:

- 1.1. Acréscimos de serviços e quantitativos:** Durante a execução do contrato, verificou-se a necessidade de ajustes que não estavam previstos no projeto original.
- 1.2. Reprogramação do cronograma:** A necessidade de execução de serviços adicionais e o impacto de fatores externos justificam o aditivo de prazo contratual para mais 12 (DOZE) MESES, possibilitando a continuidade e conclusão dos serviços conforme padrões de qualidade.

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO JOÃO VIANA: R\$157.417,09 (CENTO E CINQUENTA E SETE MIL E QUATROCENTOS E DEZESSETE REAIS E NOVE CENTAVOS).

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO BUENOS AIRES: R\$ 138.901,79 (CENTO E TRINTA E OITO MIL E NOVECENTOS E UM REAIS E SETENTA E NOVE CENTAVOS).

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO RODAGEM: R\$177.340,57 (CENTO E SETENTA E SETE MIL E TREZENTOS E QUARENTA REAIS E CINQUENTA E SETE CENTAVOS).

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - BAIRRO SÃO FRANCISCO: R\$58.611,21 (CINQUENTA E OITO MIL E SEISCENTOS E ONZE REAIS E VINTE E UM CENTAVOS).

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO SOLEDADE: R\$182.093,19 (CENTO E OITENTA E DOIS MIL E NOVENTA E TRÊS REAIS E DEZENOVE CENTAVOS).

VALOR TOTAL DO ADITIVO: R\$714.363,85 (SETECENTOS E QUATORZE MIL E TREZENTOS E SESSENTA E TRÊS REAIS E OITENTA E CINCO CENTAVOS).

2. Justificativa:

Durante a execução inicial das obras, especificamente na fase de limpeza e retirada de vegetação dos terrenos, foi constatada a necessidade de serviços adicionais não previstos no Projeto Básico, consistindo em:

Construção de muro de arrimo para estabilização de áreas com desníveis significativos;

Execução de aterro para nivelamento adequado das superfícies dos terrenos.

Tais serviços são imprescindíveis para garantir a viabilidade técnica e estrutural do empreendimento, assegurando a segurança e a conformidade das edificações com os padrões exigidos. A ausência de previsão desses itens no projeto original caracteriza um ajuste necessário, com fundamento em fatos supervenientes identificados após o início da execução.

Correção dos Quantitativos de Concreto Armado

CNPJ 21.690.520/0001-43



Foi constatado que os quantitativos de concreto armado para a obra estavam insuficientes em relação às exigências do projeto estrutural para garantir a segurança e a durabilidade da estrutura, torna-se imprescindível o ajuste desses quantitativos conforme especificado no projeto.

Adequação da Estrutura da Cobertura

A estrutura da cobertura, conforme projeto, se prolonga juntamente com o telhamento, incluindo o beiral. No entanto, na fase de execução, verificou-se que essa extensão não estava devidamente considerada, tornando necessária a sua inclusão para manter a integridade do projeto original.

Interferência da Cisterna na Quadra da Soledade

Na quadra da Soledade, identificou-se a necessidade de implementar uma calha adicional em uma das laterais. Isso se deve à interferência da cisterna da escola, que inviabiliza a drenagem originalmente prevista. A inclusão da calha é essencial para garantir o correto escoamento das águas pluviais e evitar prejuízos à estrutura da quadra.

Redução Dimensional da Quadra do Bairro São Francisco

Na quadra do bairro São Francisco, devido às limitações do lote disponível, foi necessário realizar ajustes no tamanho da quadra. Para viabilizar a implantação dentro das condições do espaço existente, houve supressões em alguns quantitativos, respeitando os critérios técnicos e mantendo a funcionalidade do equipamento esportivo.

Ademais, as adequações mencionadas foram apresentadas e discutidas previamente com a fiscalização do contrato, sendo consideradas indispensáveis para a entrega do objeto em conformidade com as exigências do edital e as normas legais aplicáveis.

Além disso, tais ajustes visam assegurar a funcionalidade e a durabilidade das construções, garantindo que as quadras cobertas atendam plenamente às finalidades propostas, sem comprometimento da segurança e da qualidade estrutural.

3. Conclusão:

Estando conforme acordo prévio entre nossa empresa e a fiscalização desta prefeitura. Devido o acréscimo de quantitativo de serviços encaminhamos também a reprogramação do cronograma adequado aos serviços acrescidos nas duas obras, sendo assim necessário o aditivo de prazo contratual (mais 30 dias) para continuidade dos serviços até sua finalização. Submetemos nossa planilha de levantamentos e cronograma reprogramado para apreciação e aceite,

Esta é nossa solicitação.

Igarapé Grande/MA, 29 DE JANEIRO DE 2025.

Francisco John Leno Damasceno dos Santos; CPF 05448742343

Assinado de forma digital por Francisco John Leno Damasceno dos Santos; CPF 05448742343
Dados: 2025.01.29 10:29:53 -03'00'

Edifica Construções Ltda

CNPJ 21.690.520/0001-43

Francisco John Leno Damasceno dos Santos

CPF 054.487.423-43

Empresário

LUIS AUGUSTO MACEDO

BATISTACPF:04103804319

Assinado de forma digital por LUIS AUGUSTO MACEDO
BATISTACPF:04103804319
Dados: 2025.01.29 10:12:57 -03'00'

CNPJ 21.690.520/0001-43



FOLHA: 05
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA

PLANILHA DE ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES DOS SERVIÇOS
QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO JOÃO VIANA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	SUPRIMIDO	ACRESCIDO
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³		515,31
2.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M²		774,68
2.1	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	M³		670,25
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²		18,36
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M		80,82
4.4.3	3637	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM (1.48 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M, TELCON OU SIMILAR	M²	210,81	
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³		42,27
7.2	COMP.007	PRÓPRIO	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	M²		50

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO RODAGEM

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	SUPRIMIDO	ACRESCIDO
1.1	COMP105	PRÓPRIO	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	UND		1
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³		540,3
2.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M²		744,82
2.1	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	M³		785,24
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²		18,36
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M		80,82
4.4.3	3637	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM (1.48 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M, TELCON OU SIMILAR	M²	210,81	
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³		41,68
7.2	COMP.007	PRÓPRIO	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	M²		50

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO BUENOS AIRES

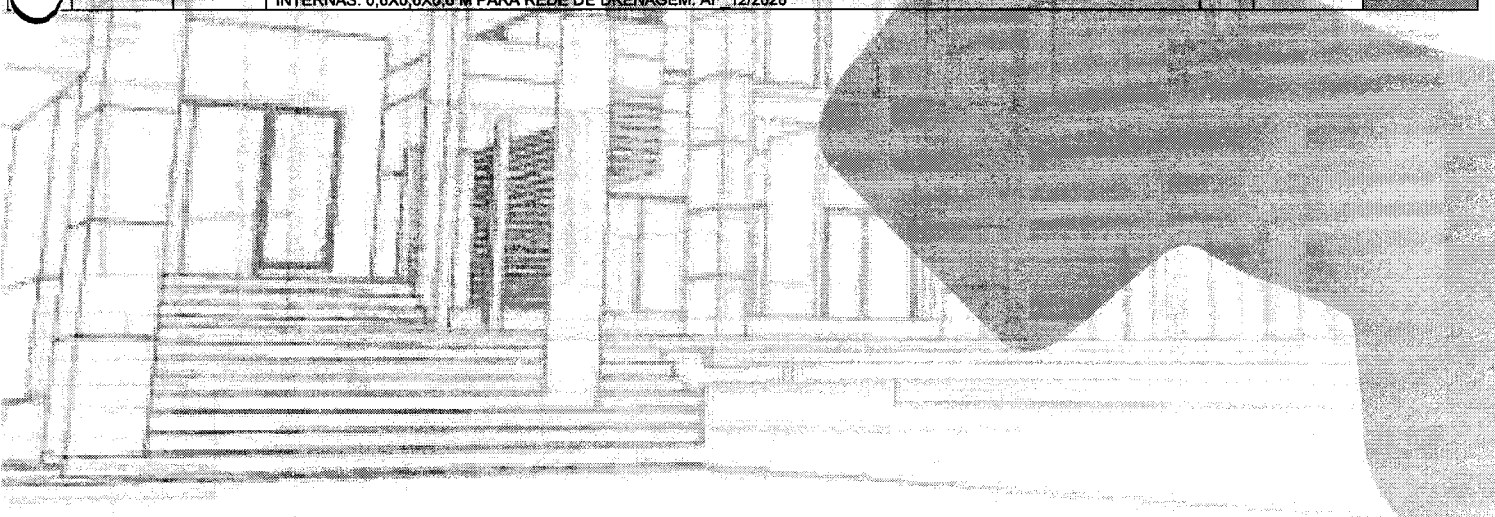
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	SUPRIMIDO	ACRESCIDO
1.1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	UND		1
2.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³		154,78
2.1.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M²		779,2
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	M³		309,7
3.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²		13,77
3.3.2	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M		81
4.4.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM (1.48 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M, TELCON OU SIMILAR	M²	202,58	
4.4.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³		42,42
7.2	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	M²		50

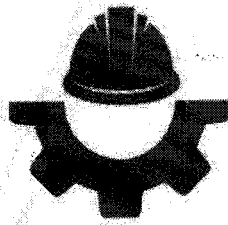
QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - BAIRRO SÃO FRANCISCO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	SUPRIMIDO	ACRESCIDO
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF 08/2023	M³		400,44
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M²		629,88
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 11/2019	M³		595,88
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M³		15,23
3.3.2	98855	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF 06/2018	M		68,3
4.4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 08/2017	M³		5,88
4.4.3	3637	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM (1.48 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M, TELCON OU SIMILAR	M²		354,12
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M³		29,221
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	M²		253,52
7.2	COMP.007	PRÓPRIO	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	M²		203,52
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF 04/2022	M²		135,22
10.1.3	10170	ORSE	PISO ALTA RESISTÊNCIA, COR CINZA, E=10MM, APLICADO COM JUNTAS, POLIDO ATÉ O ESMERIL 400 E ENCERADO, EXCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M²		135,22
10.3.1	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M²		21
	8396	SINAPI	BALIZADOR EM FERRO FUNDIDO, TIPO FRADINHO	UN		6

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO SOLEDADE

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	SUPRIMIDO	ACRESCIDO
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF 08/2023	M³		572,86
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M²		495,48
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 11/2019	M³		827,80
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M³		11,47
3.3.2	98855	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF 06/2018	M		81,01
4.4.3	3637	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, Q-92, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM (1.48 KG/M2), PAINEL 2,45X6,0M, TELCON OU SIMILAR	M²		110,59
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M³		50,40
7.2	COMP.007	PRÓPRIO	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	M²		50,00
7.1.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M		38,00
14.1	11701	ORSE	CANALETA EM ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO, COM TAMPA E FUNDO EM CONCRETO SIMPLES 15 MPA, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM SEÇÃO EXTERNA 80 X 58CM	M		36,20
14.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 08/2017	M³		0,94
14.1.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M		29,70
14.1.2	89571	SINAPI	TÊ, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN		2,00
	99260	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN		1,00





EDIFICA

CONSTRUCOES

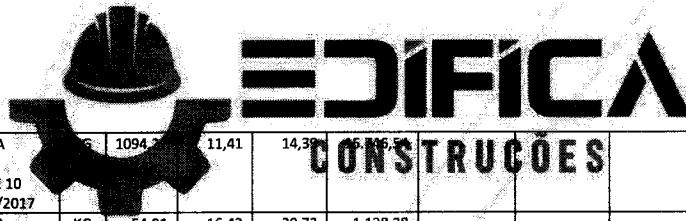
FOLHA: 07
PROC. 0936/2025
RUBRICA: 8

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO JOÃO VIANA

Orçamento Sintético									QUANTIDADES			VALORES		
PLANILHA ORÇAMENTARIA				CONTRATUAL					SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total						
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.281,42					R\$	R\$ 41.281,42
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	271,90	343,11	2.058,66						
1.2	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m²	280	72,45	91,42	25.597,60						
1.3	101492	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.423,36	1.796,13	1.796,13						
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1	1.322,53	1.668,90	1.668,90						
	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.131,13	1.427,37	1.427,37						
1.6	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	785	4,76	6,00	4.710,00						
1.7	C2290	SEINFRA	SONDAGEM À PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	49	54,87	69,24	3.392,76						
1.8	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m²	1500	0,34	0,42	630,00						
2			MOVIMENTO DE TERRA					15.667,46				R\$	R\$ 44.200,56	R\$ 60.868,42
2.1	94349	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO ARENOSO. AF_08/2023	m³	154,94	62,40	78,74	12.199,97					R\$ 40.575,51	R\$ 52.775,48
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	114,83	2,11	2,66	305,44	515,31	670,25				
2.3	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	83,25	5,11	6,44	536,13						
2.4	99382	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	62,89	22,40	28,26	1.777,27						
2.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	22,5	65,13	82,18	1.849,05						
2.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA											
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RÁDIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	0	2,69	3,39				774,68	774,68	R\$ 2.625,75	R\$ 2.625,75
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m²	0	1,18	1,49				670,25	670,25	R\$ 999,30	R\$ 999,30
3			FUNDAÇÕES					85.515,23				R\$	R\$ 66.436,74	R\$ 151.951,97
3.1			CONCRETO ARMADO - SAPATAS					43.880,01						
3.1.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COBROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m²	3,77	579,76	731,59	2.758,09						
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	63,02	125,72	158,64	9.997,49						

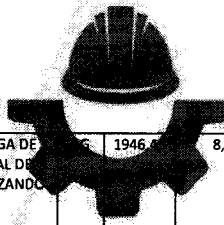
Rua 21 de Abril, Nº 14
Centro - Igarapé Grande - Ma

edificaconstrucoes.ig@gmail.com



3.1.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	1094,38	11,41	14,39	5.606,91						
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	54,91	16,43	20,73	1.138,28						
3.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	m³	15,65	474,22	598,41	9.365,11						
3.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	15,65	246,83	311,47	4.874,50						
3.2			CONCRETO ARMADO- VIGAS BALDRAMES					41.635,22						
3.2.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF. 08/2017	m³	2,58	579,76	731,59	1.887,50						
3.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	m²	139,57	125,72	158,64	22.141,38						
3.2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	389,64	11,41	14,39	5.606,91						
3.2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	137,73	16,43	20,73	2.855,14						
3.2.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	m³	10,05	474,22	598,41	6.014,02						
3.2.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	10,05	246,83	311,47	3.130,27						
3.3			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA											
3.3.1	88934	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m²	0	118,80	149,91		18,36	18,36	R\$	2.751,72	R\$	2.751,72
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA-GUJA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF. 06/2018	M	0	624,44	787,99		80,82	80,82	R\$	63.685,02	R\$	63.685,02
4			SUPERESTRUTURA					150.271,40			R\$	4.836,89	R\$	190.129,19
4.1			CONCRETO ARMADO - VIGAS					27.146,90						
4.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	m²	126,72	63,92	80,66	10.221,23						
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	428,55	10,65	13,43	5.755,42						
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	127,36	13,45	16,97	2.161,29						
4.1.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	m³	8,52	837,94	1.057,39	9.008,96						
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES					46.697,41						
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	m²	155,73	40,81	51,49	8.018,53						

CNPJ: 21.690.520/0001-43

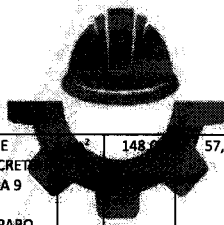


EDIFICA

FOLHA: 09
 PROC. 0936/8025
 RUBRICA:

4.2.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1946,00	8,77	11,06	CONSTRUÇÕES				
4.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	240,18	13,45	16,97	4.075,85				
4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	10,71	837,94	1.057,39	11.324,64				
4.2.5	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	m²	7,95	174,51	220,21	1.750,66				
4.3			CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADAS E BANCOS					16.276,08				
4.3.1	92514	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	111,8	43,83	55,30	6.182,54				
	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,39	8,77	11,06	1.497,41				
4.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,93	13,45	16,97	1.627,93				
4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,59	837,94	1.057,39	6.968,20				
4.4			CONCRETO ARMADO - LAJE DE PISO PARA QUADRA					57.700,04				
4.4.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,8	33,76	42,60	460,08				
4.4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	m³	33,83	131,95	166,50	5.632,69				
4.4.3	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-50, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4,2mm (1,48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m²	1001,47	18,19	22,95	22.983,73	210,81	790,66	R\$ 4.838,09	R\$ 18.145,64
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	27,07	837,94	1.057,39	28.623,54	42,27	69,34	R\$ 44.695,88	R\$ 73.319,42
4.5			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					2.450,97				
4.5.1	99183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_09/2016	M	33,9	57,30	72,30	2.450,97				
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					47.205,54				R\$ 47.205,54
5.1			ELEMENTO VAZADO					15.743,37				
5.1.1	11396	ORSE	Cobogó cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m²	134,72	92,61	116,86	15.743,37				
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					20.807,82				
5.2.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 219x39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	259,22	57,02	71,95	18.650,87				
5.2.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TUOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	69,4	24,63	31,08	2.156,95				
5.3			ALVENARIA EM ARQUIBANCADAS					10.654,35				

CNPJ: 21.690.520/0001-43



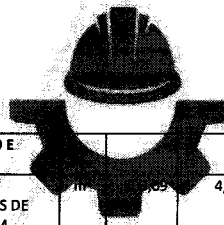
EDIFICA

CONSTRUÇÕES

FOLHA: 10
 PROC. 0936/2085
 RUBRICA

5.3.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	UN	148,00	57,02	71,98	80.851,36					
6			ESQUADRIAS					15.464,00					R\$ 15.464,00
6.1			PORTAS DE MADEIRA					6.218,70					
6.1.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	655,05	826,60	1.653,20					
6.1.2	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	708,76	894,38	894,38					
6.1.3	90794	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	478,54	603,86	2.415,44					
6.1.4	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	497,54	627,84	1.255,68					
6.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					2.196,15					
6.2.1	2096	ORSE	suporte para auxílio de deficientes físicos (barra de apoio) l = 50cm em tubo de ferro galvanizado d = 1 1/2"	un	15	55,26	68,73	1.045,95					
6.2.2	1929	ORSE	Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº26, 200x100cm, colada c/ adesivo compund ou similar, sobre compensado naval	m²	4,3	123,68	156,07	671,10					
6.2.3	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6	63,28	79,85	479,10					
6.3			JANELAS DE ALUMÍNIO					3.150,46					
6.3.1	11944	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m²	10,8	231,17	291,71	3.150,46					
			VIDROS					3.898,69					
6.4.1	9718	ORSE	Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	m²	4,32	419,41	529,25	2.286,36					
6.4.2	1878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m²	10,8	118,31	149,29	1.612,93					
7			SISTEMAS DE COBERTURA					213.037,48				R\$	R\$ 219.959,48
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE ACO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	m²	1030,4	59,46	75,03	77.310,91					
7.2	COMP.007	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	m²	980,4	109,71	138,44	135.726,57					
							30	1.030,40				R\$	R\$ 6.922,00
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					13.901,69					R\$ 13.901,69
8.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	265,61	34,96	44,11	11.716,05					
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	676,67	2,56	3,23	2.185,64					
9			REVESTIMENTOS					93.578,85					R\$ 93.578,85

CNPJ: 21.690.520/0001-43

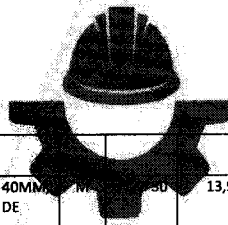


EDIFICA

FOLHA: 11
 PROC. 0935/8025
 RUBRICA

		CONSTRUÇÕES							
9.1			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO						
9.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	4,31	5,43	4.360,77		
9.1.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	7,95	5,30	6,68	53,10	
9.1.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	743,93	28,96	36,54	27.183,20	
9.1.4	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	445,04	31,11	39,25	17.467,82	
9.1.5	80408	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m ²	7,95	30,15	38,04	302,41	
9.1.6	82985	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	140,33	6,92	8,73	1.225,08	
9.1.7	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	28,96	36,54	5.127,65	
9.1.8	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	31,11	39,25	5.507,95	
9.1.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	210,5	63,16	79,70	16.776,85	
9.1.10	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	85,51	94,89	119,23	10.195,35	
9.2			FORROS					5.378,67	
9.2.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	76,38	55,81	70,42	5.378,67	

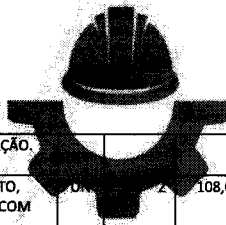
CNPJ: 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 13
PROC. 0936/2025
RUBRICA:

						CONSTRUÇÕES									
12.1.4	89448	SINAPI	ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022			13,98	17,64	529,20							
12.1.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M	36	15,47	19,52	702,72							
12.1.6	89408	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022		25	6,78	8,55	213,75							
12.1.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	8	6,43	8,11	64,88							
12.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	6	11,11	14,01	84,06							
12.1.9	10229	ORSE	Joelho 90º red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 32mmx3/4"	un	2	22,74	28,69	57,38							
12.1.10	1144	ORSE	Joelho de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	4	10,92	13,77	55,08							
12.1.11	89373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	16	10,54	13,30	212,80							
12.1.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4	11,18	14,10	56,40							
12.1.13	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	2	24,03	30,32	60,64							
12.1.14	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	8	5,70	7,19	57,52							
12.1.15	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4	7,53	9,50	38,00							
12.1.16	89433	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	4	10,39	13,11	52,44							
12.1.17	89605	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	2	16,25	20,50	41,00							
12.1.18	1074	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 40mm	un	2	9,16	11,55	23,10							
12.1.19	1081	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 25mm	un	4	11,74	14,81	59,24							
12.1.20	89375	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	6	9,78	12,34	74,04							
12.1.21	89594	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN	2	29,08	36,69	73,38							
12.2			REGISTROS E OUTROS					3.927,49							
12.2.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	2	25,90	32,68	65,36							
12.2.2	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" -	UN	2	68,81	86,83	173,66							

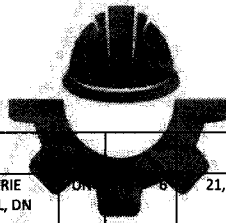


EDIFICA

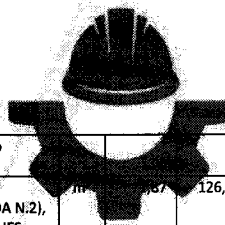
FOLHA: 104
PROC. 0936/2025
RUBRICA

						CONSTRUÇÕES									
12.2.3	94794	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	108,02	136,31	272,62							
			REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021												
12.2.4	94793	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	101,45	128,01	256,02							
12.2.5	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	74,36	93,83	187,66							
12.2.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	61,12	77,12	154,24							
12.2.7	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	8	58,16	73,39	587,12							
12.2.8	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12	4,74	5,98	71,76							
12.2.9	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	4,40	5,55	22,20							
12.2.10	89570	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	9,04	11,40	45,60							
12.2.11	89596	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	8,07	10,18	40,72							
12.2.12	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10	8,61	10,86	108,60							
12.2.13	9964	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 25mm (adaptador c/flange e anel)	un	3	16,29	20,55	61,65							
12.2.14	9964	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 50mm (adaptador c/flange e anel)	un	2	28,38	35,81	71,62							
12.2.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	un	1	1.433,29	1.808,66	1.808,66							
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					13.398,21							R\$ 13.398,21
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					4.083,72							
13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	47,5	16,74	21,12	1.003,20							
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	21,5	20,93	26,41	567,81							
13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	36	29,20	36,84	1.326,24							
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL	UN	7	7,84	9,89	69,23							

CNPJ: 21.690.520/0001-43



				CONSTRUÇÕES						
13.1.5	89744	SINAPI	DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	21,02	26,52	159,12		
13.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	7,67	9,67	96,70		
13.1.7	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	20,32	25,64	153,84		
13.1.8	1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	5	35,56	44,87	224,35		
13.1.9	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	38,45	48,52	242,60		
13.1.10	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	35,12	44,31	44,31		
13.1.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16	9,73	12,27	196,32		
13.2			CAIXAS E ACESSÓRIOS					9.314,49		
13.2.1	1895	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. nº25, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	6	54,59	68,88	413,28		
13.2.2	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2	391,91	494,55	989,10		
13.2.3	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	15,32	19,93	115,98		
13.2.4	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8	9,74	12,29	98,32		
13.2.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	17,53	22,12	176,96		
13.2.6	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	7,71	9,72	77,76		
13.2.7	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO = 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	UN	1	3.914,64	4.939,88	4.939,88		
13.2.8	1712	ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 50 pessoas (v=3350 litros)	un	1	1.983,69	2.503,21	2.503,21		
14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					13.566,70		R\$
14.1	11701	ORSE	Canaleta em alvenaria de bloco cerâmico, com tampa e fundo em concreto simples 15 Mpa, revestida com argamassa de	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62		13.566,70



EDIFICA

FOLHA: 16
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA

CONSTRUÇÕES

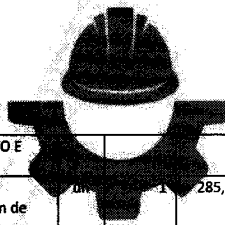
14.2	96624	SINAPI	cimento e areia, com seção externa 50 x 50cm			126,75	159,94	299,08					
			LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N:2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017										
15			LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					12.477,14					R\$ 12.477,14
15.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	396,80	500,72	3.004,32					
15.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	330,08	416,52	2.499,12					
15.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	121,00	152,68	916,08					
15.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	118,26	149,23	298,46					
15.5	9173	ORSE	Ducha manual com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 ACT, da DECA ou similar	un	2	347,22	438,15	876,30					
15.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	71,12	89,74	717,92					
15.7	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	93,39	117,84	235,68					
15.8	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	6	32,99	41,63	249,78					
15.9	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	62,27	78,57	471,42					
15.10	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	49,65	62,65	250,60					
15.11	95147	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 200 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	86,78	109,50	438,00					
15.12	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	29,72	37,50	225,00					
15.13	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	909,13	1.147,23	2.294,46					
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					798,56					R\$ 798,56
16.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. PE	UN	2	200,99	253,55	507,10					
16.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	18,67	23,55	94,20					
16.3	2318	ORSE	Demarcação de pavimentos com tinta acrílica rodoviária cor amarela, 01 demão	m²	2	27,68	34,92	69,84					
16.4	12884	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x39 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência. Placa E2	un	4	18,71	23,61	94,44					
16.5	12888	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil". Placa E5	un	2	13,07	16,49	32,98					
17			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V					27.447,68					R\$ 27.447,68
17.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					3.383,85					
17.1.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	297,12	374,93	374,93					



EDIFICA

FOLHA 14
 PROC. 0935/2025
 RUBRICA

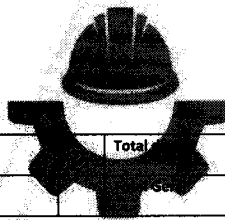
Item	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total
17.1.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	428,12	540,20	
17.1.3	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	1	580,14 732,07 732,07
17.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	8,48 10,70 74,90
17.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	10,08 12,71 63,55
17.1.6	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,08 12,71 101,68
17.1.7	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	308,44 389,22 778,44
17.1.8	7874	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	un	1	303,67 383,20 383,20
17.1.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	4	66,34 83,71 334,84
						7.820,14
ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28	8,04 10,14 283,92
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	10,18 12,84 231,12
17.2.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	17,98 22,68 408,24
17.2.4	MP.003	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 20MM (3/4), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	82	27,85 35,14 2.881,48
17.2.5	COMP.004	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	13	29,48 37,20 483,60
17.2.6	COMP.005	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 40MM (1 1/2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30	47,47 59,90 1.797,00
	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	26,75 33,75 168,75
17.2.8	390	ORSE	Condulete em alumínio tipo II de 3/4"	un	5	20,47 25,83 129,15
17.2.9	391	ORSE	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	4	20,69 26,10 104,40
17.2.10	9933	ORSE	Condulete em alumínio tipo "KA" de 3/4"	un	1	21,77 27,47 27,47
17.2.11	8441	ORSE	Abracadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	50	5,26 6,63 331,50
17.2.12	11975	ORSE	Abracadeira de alumínio 1" 25mm (DAISA BC-100) ou similar	un	4	5,62 7,09 28,36
17.2.13	9427	ORSE	Abracadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	4	4,79 6,04 24,16
17.2.14	9924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	15	0,83 1,04 15,60
17.2.15	344	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2	1,30 1,64 3,28
17.2.16	346	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	1	3,11 3,92 3,92
17.2.17	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS -	UN	15	19,48 24,58 368,70



EDIFICA

FOLHA: 19
 PROC. 0935/0085
 RUBRICA: 9

								CONSTRUÇÕES			
18.5	9051	ORSE	ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	un	1	285,96	360,85	360,85			
18.6	96973	SINAPI	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento.								
18.7	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	39,2	53,52	67,53	2.647,17			
18.8	93008	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	126,32	68,45	86,37	10.910,25			
18.9	10907	ORSE	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21	14,77	18,63	391,23			
18.10	9048	ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 16mm² a 70mm² com grampo "U" e porcas de aço galv. Ref.TEL-583 ou similar - fornecimento e instalação	un	7	7,07	8,92	62,44			
18.11	12457	ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm² ref.TEL-560 (pára-raio)	un	7	41,78	52,72	369,04			
19			Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm² - fornecimento e instalação	un	7	14,13	17,83	124,81			
			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					98.572,07			R\$ 98.572,07
19.1			GERAL					18.616,22			
19.1.1	10759	ORSE	Banqueta em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	2,5	441,79	557,49	1.393,72			
19.1.2	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial, em Tubo Galvanizado 2"	par	1	6.704,96	8.460,98	8.460,98			
19.1.3	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv. 3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.536,28	4.462,43	4.462,43			
19.1.4	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3" c/esticador e satraca	par	1	794,14	1.002,12	1.002,12			
19.1.5	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com regulador de altura	un	1	195,10	246,19	246,19			
19.1.6	11887	ORSE	Guarda-corpo e Contorno em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais (superior, intermediárias (duas) e inferior) de 1.1/2", inclusive curva de aço - Rev 02	m	9,6	251,84	317,73	3.050,78			
19.2			PORTÃO E GRADIL METÁLICO					25.438,35			
19.2.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", ondulada, quadrada, fixada em moldura constituída de barra chata de 1 1/2 x 1/4"	m²	201	84,16	106,20	21.346,20			
19.2.2	12953	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho - Rev 01_01/2022	m²	7,56	428,95	541,29	4.092,15			
19.3			MURETA E GRADIL EXTERNO					54.517,50			
19.3.1	C1807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR-CINTA) REBOCADO COM PINTURA	m²	63,31	278,73	351,72	22.267,39			
19.3.2	1848	ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m²	253,24	100,92	127,35	32.250,11			
20			SERVIÇOS FINAIS					4.361,80			R\$ 4.361,80
20.1	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m²	296,01	0,72	0,90	266,40			
20.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	21,9	2,58	3,25	71,17			
20.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m²	64,91	1,75	2,20	142,80			
20.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	785	1,89	2,38	1.868,30			
20.5	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1	1.595,32	2.013,13	2.013,13			
			Total sem BDI					771.317,94			
											R\$ 162.255,18



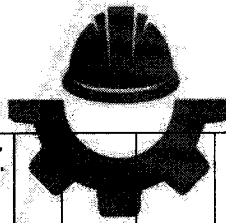
EDIFICA

FOLHA: 20
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: 8

Total	973.200,00	VALOR Á SER SUPRIMIDO	R\$ 4.838,09
		VALOR TOTAL REPROGRAMADO:	R\$ 1.130.617,09

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO BUENOS AIRES

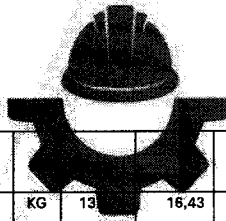
Orçamento Sintético										QUANTIDADES			VALORES		
PLANILHA ORÇAMENTARIA				CONTRATUAL				QUANTIDADES			VALORES				
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGR. AMADO	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.281,42							
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m ²	6	271,90	343,11	2.058,66					R\$ 10.820,49	R\$ 51.901,91	
1.2	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp= 10mm (1 uso)	m ²	280	72,45	91,42	25.597,60							
1.3	101492	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO), AF. 07/2020_PS	UN	1	1.423,36	1.796,13	1.796,13							
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1	1.322,53	1.668,90	1.668,90							
1.5	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.131,13	1.427,37	1.427,37							
1.6	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m ²	785	4,76	6,00	4.710,00							
1.7	C2290	SEINFRA	SONDAGEM À PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	49	54,87	69,24	3.392,76							
	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR E ESTEIRAS AF. 05/2018	m ²	1500	0,34	0,42	630,00							
1.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA												
1.1.1	COMP105	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	und	1	8.418,27	10.620,49						R\$ 10.620,49	R\$ 10.620,49	
2			MÓVIMENTO DE TERRA					16.667,86					R\$ 15.258,79	R\$ 31.926,65	
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF. 08/2023	m ³	154,94	62,40	78,74	12.199,97		154,76	309,7		R\$ 12.185,80	R\$ 24.385,77	
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF. 11/2019	m ²	114,83	2,11	2,66	305,44							
2.3	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO),	m ³	83,25	5,11	6,44	536,13							



EDIFICA

FOLHA: 21
PROC. 0036/2025
RUBRICA

CONSTRUÇÕES									
			ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 MA 2,5 M. EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021						
2.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	62,89	22,40	28,26	1.777,27	
2.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	22,5	65,13	82,18	1.849,05	
2.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA						
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	0	2,69	3,39		
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	0	1,18	1,49		
			FUNDAÇÕES					770,4	770,4
									R\$ 2.611,24 R\$ 2.611,24
								309,7	309,7
									R\$ 461,74 R\$ 461,74
									R\$ 65.890,85 R\$ 151.405,88
3.1			CONCRETO ARMADO-SAPATAS					85.515,23	43.880,01
3.1.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	3,77	579,76	731,59	2.758,09	
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_08/2017	m²	63,02	125,72	158,64	9.997,49	
3.1.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1094,27	11,41	14,39	15.746,54	
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	54,91	16,43	20,73	1.138,28	
5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	15,65	474,22	598,41	9.365,11	
3.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	15,65	246,83	311,47	4.874,50	
3.2			CONCRETO ARMADO VIGAS BALDRAMES						41.635,22
3.2.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	2,68	579,76	731,59	1.887,50	
3.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_08/2017	m²	139,57	125,72	158,64	22.141,38	
3.2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO	KG	389,64	11,41	14,39	5.606,91	

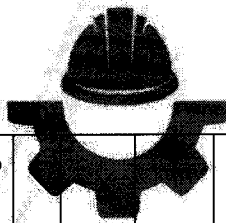


EDIFICA

FOLHA: 22
 PROC. 0936/2026
 RUBRICA: 2

										CONSTRUÇÕES						
3.2.4	96543	SINAPI	AO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	13	16,43	20,73	2.855,14								
3.2.5	94971	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG												
3.2.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	10,05	474,22	598,41	6.014,02								
3.2.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	10,05	246,83	311,47	3.130,27								
3.3			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA													
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	0	118,80	149,91				13,77	13,77	R\$ 2.063,79	R\$ 2.063,79		
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESURA. AF_06/2018	M	0	624,44	787,99									
4			SUPERESTRUTURA					150.271,40			81	81	R\$ 4.644,62	R\$ 63.826,86	R\$ 63.826,86	
4.1			CONCRETO ARMADO - VIGAS					27.146,90								
4.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	m²	126,72	63,92	80,68	10.221,23								
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	428,55	10,65	13,43	5.755,42								
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,36	13,45	16,97	2.161,29								
4.1.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	8,52	837,94	1.057,39	9.008,96								
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES					48.697,41								
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E	m²	155,73	40,81	51,49	8.018,53								

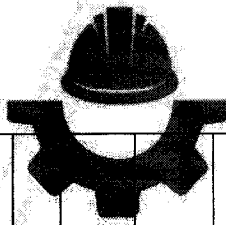
CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 23
PROC. 0036/2025
RUBRICA

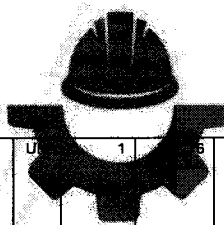
CONSTRUÇÕES										
			ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020							
4.2.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1946,45	8,77	11,06	21.527,73		
4.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	240,18	13,45	16,97	4.075,85		
4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	10,71	837,94	1.057,39	11.324,84		
4.2.5	101983	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	m²	7,95	174,51	220,21	1.750,66		
4.3			CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADAS E BANCOS					10.276,08		
4.3.1	92574	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m	111,8	43,83	55,20	5.182,54		
4.3.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,39	8,77	11,06	1.497,41		
4.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,93	13,45	16,97	1.627,93		
4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m	8,59	837,94	1.057,39	6.968,20		
4.4			CONCRETO ARMADO - LAJE DE PISO PARA QUADRA					57.700,04		
4.4.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO	m²	10,8	33,76	42,60	460,08		



EDIFICA

FOLHA: 24
PROC. 00361/2025
RUBRICA:

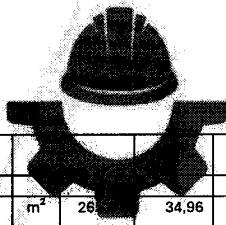
CONSTRUÇÕES									
			SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020						
4.4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	m ³	33,83	131,95	166,50	5.632,89	
4.4.3	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1,48 kg/m ²), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m ²	1001,47	18,19	22,95	22.983,73	
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m ³	27,07	837,94	1.057,39	28.623,54	
			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					2.450,97	
4.5.1	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VAO. AF_03/2016	M	33,9	57,30	72,30	2.450,97	
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					47.205,54	
5.1			ELEMENTO VAZADO					15.743,37	
5.1.1	11396	ORSE	Coberto elemento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m ²	134,72	92,61	116,86	15.743,37	
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					20.807,82	
5.2.1	103918	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 39X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	259,22	57,02	71,95	18.650,87	
5.2.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPO MACIÇO. AF_03/2016	M	69,4	24,63	31,08	2.156,95	
			ALVENARIA EM ARQUIBANCADAS					10.654,35	
5.3.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 39X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	148,08	57,02	71,95	10.654,35	
6			ESQUADRIAS					15.464,00	
6.1			PORTAS DE MADEIRA					6.218,70	
6.1.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	655,05	826,60	1.653,20	



EDIFICA

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total	Valor Total
6.1.2	91315	SINAPI KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	894,38	894,38			
6.1.3	90794	SINAPI KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	478,54	603,86	2.415,44		
6.1.4	90797	SINAPI KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	497,54	627,84	1.255,68		
6.2		FERRAGENS E ACESSÓRIOS					2.196,15		
6.2.1	2096	ORSE Suporte para auxílio de deficientes físicos (barra de apoio) l = 50cm em tubo de ferro galvanizado Ø = 1 1/2"	un	15	55,26	69,73	1.046,95		
6.2.2	1929	ORSE Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº 24, 200x100cm, colada com adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	4,3	123,68	156,07	971,10		
6.2.3	100705	SINAPI TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6	63,28	79,85	479,10		
6.3		JANELAS DE ALUMÍNIO					3.150,46		
6.3.1	11944	ORSE Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m²	10,8	231,17	291,71	3.150,46		
6.4		VIDROS					3.898,69		
6.4.1	9718	ORSE Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	m²	4,32	419,41	529,25	2.286,36		
6.4.2	1878	ORSE Vidro liso (incolor) 4mm Rev 01_10/2021	m²	10,8	118,31	149,29	1.612,33		
7		SISTEMAS DE COBERTURA					213.037,48	R\$	R\$ 6.922,00 R\$ 218.959,48
7.1	94213	SINAPI TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E - 0,8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	m²	1030,4	59,46	75,03	77.310,91		
7.2	COMP.007	Próprio ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADAS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A	m²	980,4	109,71	138,44	135.726,57		
							50	1030,4	R\$ 6.922,00 R\$ 142.648,57

CNPJ: 21.690.520/0001-43

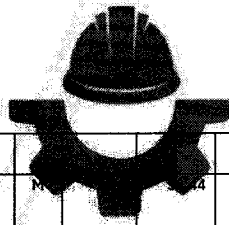


EDIFICA

FOLHA: 26
PROC. 09.361.9005
RUBRICA: 0

								CONSTRUÇÕES			
8			PINTURA E ACABAMENTO					13.901,69		R\$	13.901,69
8.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m ²	26,34	34,96	44,11	11.716,05			
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m ²	676,67	2,56	3,23	2.185,64			
9			REVESTIMENTOS					93.578,85		R\$	93.578,85
9.1			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					88.200,18			
9.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	803,09	4,31	5,43	4.360,77			
9.1.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	7,95	5,30	6,68	53,10			
9.1.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	743,93	28,96	36,54	27.183,20			
9.1.4	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	445,84	31,11	39,25	17.467,82			
9.1.5	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m ²	7,95	30,15	38,04	302,41			
9.1.6	87985	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	140,33	6,92	8,73	1.225,08			

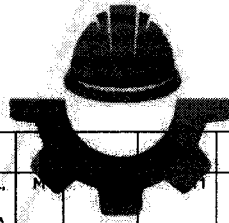
CNPJ: 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 28
PROC. 0035/2025
RUBRICA

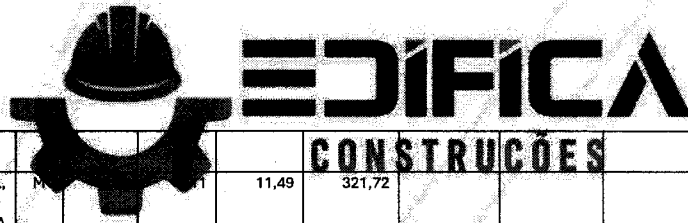
							CONSTRUÇÕES				
10.1.5	98689	SINAPI	MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1	121,69	328,56				
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA				12.041,84				
10.2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m ³	11,75	664,52	838,55	9.852,96			
10.2.2	12214	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passoio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	4	287,98	363,40	1.453,60			
10.2.3	9417	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m ²	5,85	99,61	125,69	735,28			
11			PINTURAS E ACABAMENTOS				35.925,03				R\$ 35.925,03
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMAOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	m ²	529,37	13,94	17,59	9.311,61			
11.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOS, AF_04/2023	m ²	445,04	8,89	11,21	4.988,89			
11.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOS, AF_04/2023	m ²	7,95	10,81	13,64	108,43			
11.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMAOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	483,8	17,37	21,91	10.600,05			
11.5	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL AF_05/2021	M	275,6	8,17	10,30	2.838,68			
11.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMAO) AF_01/2020_PE	m ²	733,64	8,73	11,01	8.077,37			
12			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				7.321,88				R\$ 7.321,88
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC				3.394,39				
12.1.1	89481	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	8,94	11,28	203,04			
12.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	72	4,56	5,75	414,00			



EDIFICA

FOLHA 29
PROJ. 0936/2025
QUÍBRICA

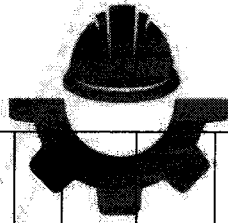
			CONSTRUÇÕES											
12.1.3	89447	SINAPI	INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1		11,49	321,72						
12.1.4	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	13,98	17,64	529,20						
12.1.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	15,47	19,52	702,72						
12.1.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	6,78	8,55	213,75						
12.1.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,43	8,11	64,88						
12.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,11	14,01	84,06						
12.1.9	10229	ORSE	Joelho 90° red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 32mmx3/4"	un	2	22,74	28,69	57,38						
12.1.10	1144	ORSE	Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, menor diâm = 32 x 25mm	un	4	10,92	13,77	55,08						
12.1.11	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	10,54	13,30	212,80						
12	89622	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	11,18	14,10	56,40						
12.1.13	89626	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,03	30,32	60,64						
12.1.14	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4. INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,70	7,19	57,52						
12.1.15	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	7,53	9,50	38,00						
12.1.16	89433	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN	UN	4	10,39	13,11	52,44						



CONSTRUÇÕES

			INSTALAÇÃO. AF_06/2022																
12.1.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1	11,49	321,72												
12.1.4	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	13,98	529,20												
12.1.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	15,47	702,72												
12.1.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	6,78	213,75												
12.1.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,43	64,88												
12.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,11	84,06												
12.1.9	10229	ORSE	Joelho 90º red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 32mmx3/4"	un	2	22,74	57,38												
12.1.10	1144	ORSE	Joelho de redução 90º de pvc rígido soldável, metro em diâm = 32 x 25mm	un	4	10,92	55,88												
12.1.11	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	10,54	212,80												
12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	11,18	56,40												
12.1.13	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,03	60,64												
12.1.14	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	5,70	57,52												
12.1.15	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	7,53	38,00												
12.1.16	89433	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN	UN	4	10,39	52,44												

CNPJ: 21.690.520/0001-43

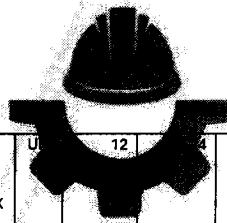


EDIFICA

CONSTRUÇÕES

			40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022																	
12.1.17	89605	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	16,25	20,50	41,00												
12.1.18	1074	ORSE	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 49mm	un	2	9,16	11,55	23,10												
12.1.19	1081	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 25mm	un	4	11,74	14,81	59,24												
12.1.20	89375	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	9,78	12,34	74,04												
12.1.21	89594	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	29,08	36,69	73,38												
12.2			REGISTROS E OUTROS					3.927,49												
12.2.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	25,90	32,68	65,36												
12.2.2	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	68,81	86,83	173,66												
12.2.3	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	108,02	136,31	272,62												
12.2.4	94793	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	101,45	128,01	256,02												
12.2.5	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	74,36	93,83	187,66												
12.2.6	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	61,12	77,12	154,24												
12.2.7	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	58,16	73,39	587,12												

CNPJ: 21.690.520/0001-43

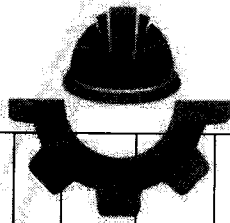


EDIFICA

FOLHA: 33
PROC. 0936/2025
RUBRICA

CONSTRUÇÕES									
12.2.8	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	4	5,98		
12.2.9	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	4,40	5,55	22,20	
12.2.10	89570	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	9,04	11,40	45,60	
2.11	89596	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,07	10,18	40,72	
12.2.12	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	8,61	10,86	108,60	
12.2.13	8963	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 25mm (adaptador c/flange e anel)	un	3	16,29	20,65	61,65	
12.2.14	8964	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 30mm (adaptador c/flange e anel)	un	2	28,38	35,21	71,62	
12.2.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	un	1	1.433,29	1.808,66	1.808,66	
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					13.398,21	
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					4.083,72	R\$ 13.398,21
1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	47,5	16,74	21,12	1.003,20	
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,3	20,89	26,41	567,81	
13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36	29,20	36,84	1.326,24	
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL,	UN	7	7,84	9,89	69,23	

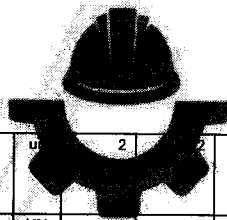
CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 35
PROC. 0936/2025
RUBRICA

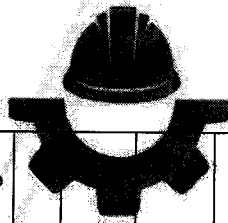
CONSTRUÇÕES										
13.2.4	89798	SINAPI	SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8	9,74	12,29	98,32		
13.2.5	86882	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	8	17,53	22,12	176,96		
13.2.6	86879	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	7,71	9,72	77,76		
13.2.7	98063	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	3.914,64	4.939,88	4.939,88		
13.2.8	1712	ORSE	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTE). AF_12/2020, PA	un	1	1.983,89	2.503,21	2.503,21		
14			Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)					13.566,70	R\$	13.566,70
14.1	11701	ORSE	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62		
14.2	86624	SINAPI	Caniseta em alvenaria de bloco cerâmico, com tampa e fundo em concreto simples 15 MPa, revestida com argamassa de cimento e areia, com seção externa 50 x 50cm	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62		
14.2			LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_09/2017	m²	1,87	126,75	159,94	299,08		
15.1	86888	SINAPI	LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					12.477,14	R\$	12.477,14
15.1	86888	SINAPI	VAO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	396,00	500,72	3.004,32		
15.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	330,06	416,52	2.499,12		
15.3	86901	SINAPI	CHUVA DE EMBUTIR OVAL EM LOUCA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	121,00	152,60	916,08		
15.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	118,26	149,23	298,46		



EDIFICA

FOLHA: 36
PROC.: 09.35/2025
RUBRICA:

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total	Valor Total	Valor Total
15.5	9173	ORSE Ducha manual com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 ACT, da DECA ou similar	un	2	238,75	438,15	438,15			
15.6	86906	SINAPI TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	UN	8	71,12	89,74	717,92			
15.7	86914	SINAPI TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	93,39	117,84	235,68			
15.8	2050	ORSE Chuveiro plástico sem registro	un	6	32,99	41,63	249,78			
15.9	95544	SINAPI PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	82,27	78,57	471,42			
15.10	95542	SINAPI PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	49,65	62,65	250,60			
15.11	95547	SINAPI SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	86,78	109,50	438,00			
15.12	100849	SINAPI ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	29,72	37,50	225,00			
15.13	100875	SINAPI BANCÃO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	909,13	1.147,23	2.294,46			
16		SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					258,56			
16.1	101909	SINAPI EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2	200,93	253,55	507,10			R\$ 798,56
16.2	97599	SINAPI LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	18,87	23,55	94,20			
16.3	2318	ORSE Demarcação de pavimentos c/ tinta acrílica reflexiva cor amarela, 01 demão	m²	2	27,68	34,92	69,84			
16.4	12884	ORSE Placa de sinalização fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência - Placa S2	un	4	18,71	23,61	94,44			
16.5	12889	ORSE Placa de sinalização fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil" - Placa E5	un	2	13,07	16,49	32,98			
17		INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V					27.447,68			R\$ 27.447,68
17.1		CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					3.383,85			
17.1.1	101875	SINAPI QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO	UN	1	297,12	374,93	374,93			



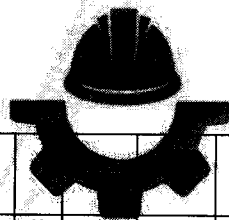
EDIFICA

FOLHA: 31
 PROJ: 0936/2025
 RUBRICA: 8

CONSTRUÇÕES

			TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020																	
17.1.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	428,12	540,24	540,24												
17.1.3	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	1	580,14	732,07	732,07												
17.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	8,48	10,70	74,90												
17.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	10,08	12,71	63,55												
17.1.6	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,08	12,71	101,68												
17.1.7	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIFOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	308,44	389,22	778,44												
17.1.8	9074	ORSE	Disjuntor termomagnético trifoliar 100A padrão NEMA (americano - linha preta)	un	1	303,67	383,20	383,20												
17.1.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	4	86,34	83,71	334,84												
17.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					7.820,14												
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28	8,04	10,14	283,92												
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	10,16	12,84	231,12												
17.2.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL PVC, DN 40 MM (1 1/4") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	17,98	22,68	408,24												
17.2.4	COMP.003	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 20MM (3/4), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	82	27,85	35,14	2.881,48												
17.2.5	COMP.004	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO	M	13	29,48	37,20	483,60												

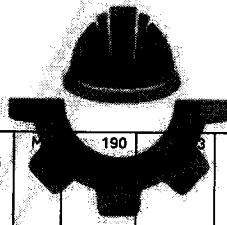
CNPJ: 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 38
PROC. 0936/2025
RUBRICA 0

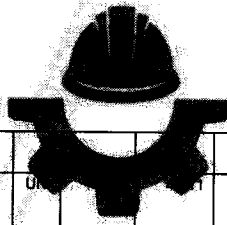
			CONSTRUÇÕES								
17.2.6	COMP.005	Próprio	ELETROLÍTICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30	47,47	59,90	1.797,00			
17.2.7	95795	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 40MM (1 1/2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30	47,47	59,90	1.797,00			
17.2.7	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2022	UN	5	26,75	33,75	168,75			
17.2.8	390	ORSE	Condutele em alumínio tipo t de 3/4"	un	5	20,47	25,83	129,15			
17.2.9	391	ORSE	Condutele em alumínio tipo t de 3/4"	un	4	20,69	26,10	104,40			
17.2.10	9933	ORSE	Condutele em alumínio tipo "XA" de 3/4"	un	1	21,77	27,47	27,47			
17.2.11	8441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	50	5,26	6,83	331,50			
17.2.12	11975	ORSE	Abraçadeira de alumínio 1" 25mm (DAISA BC-100) ou similar	un	4	5,62	7,09	28,36			
17.2.13	9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	4	4,79	6,04	24,16			
17.2.14	9924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	15	0,83	1,04	15,60			
17.2.15	344	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2	1,30	1,64	3,28			
17.2.16	346	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	1	3,11	3,92	3,92			
17.2.17	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020	UN	15	19,48	24,35	292,70			
17.2.18	92697	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020	UN	2	31,54	39,80	79,60			
17.2.19	92682	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTACAO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020	UN	1	34,20	43,15	43,15			
17.2.20	92688	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	UN	16	14,72	18,57	297,12			
17.2.21	92685	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	UN	7	12,41	15,66	109,62			
17.3			CABOS E FIOS CONDUTORES					9.205,60			



EDIFICA

						CONSTRUÇÕES					
17.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190	5,93	4,83	7,77			
17.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	820	5,93	7,48	6.133,60			
17.3.3	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14	21,50	27,13	379,82			
17.3.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	41	34,30	43,28	1.774,48			
17.4			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					7.038,09			
17.4.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	26,71	33,70	134,80			
17.4.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	28,54	36,01	36,01			
17.4.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	25,47	32,14	224,98			
17.4.4	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	10	28,08	35,43	354,30			
17.4.5	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	93,75	118,30	946,40			
17.4.6	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un	20	211,05	267,08	5.341,60			
18			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					17.303,47			
18.1	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7	99,70	125,81	880,67			R\$ 17.303,47
18.2	104740	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO	UN	7	16,81	21,21	148,47			

CNPJ: 21.690.520/0001-43

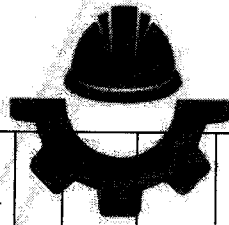


EDIFICA

FOLHA: 210
 PROC. 0035/2025
 RUBRICA: 8

										CONSTRUÇÕES							
18.3	98111	SINAPI	E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	un	1	56,92	398,44										
18.4	98972	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 25 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	21	38,12	48,10	1.010,10									
18.5	9051	ORSE	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento	un	1	285,96	360,85	360,85									
18.6	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	39,2	53,52	67,53	2.647,17									
18.7	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	126,32	68,45	86,37	10.910,25									
18.8	99008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21	14,77	18,63	391,23									
18.9	10907	ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 16mm ² a 70mm ² com grampo "U" e porcas de pressão. Ref.TEL-583 ou similar. fornecimento e instalação	un	7	7,07	8,92	62,44									
18.10	9048	ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm ² ref.TEL-560 (para-raio)	un	2	41,78	52,72	369,04									
18.11	12457	ORSE	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm ² - fornecimento e instalação	un	7	14,13	17,83	124,81									
19			SERVIÇOS COMPLEMENTARES GERAL					98.572,07									R\$ 98.572,07
19.1			GERAL					18.616,22									
19.1.1	10759	ORSE	Bancada em granito placa andorinha, esp=2cm	m	2,5	441,79	557,49	1.393,72									
19.1.2	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	6.704,98	8.480,98	8.480,98									
19.1.3	10069	ORSE	Traves oficial para sustentação salão 3x2m em aço galv. 3", com requadro e redes de pontuação no arrem (conjunto p/uso)	par	1	3.536,28	4.462,43	4.462,43									
19.1.4	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e catraca	par	1	794,14	1.002,12	1.002,12									
19.1.5	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	195,10	246,19	246,19									
19.1.6	11887	ORSE	Guarda-corpo e Corrimão em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais	m	9,6	251,84	317,79	3.050,78									

CNPJ: 21.690.520/0001-43

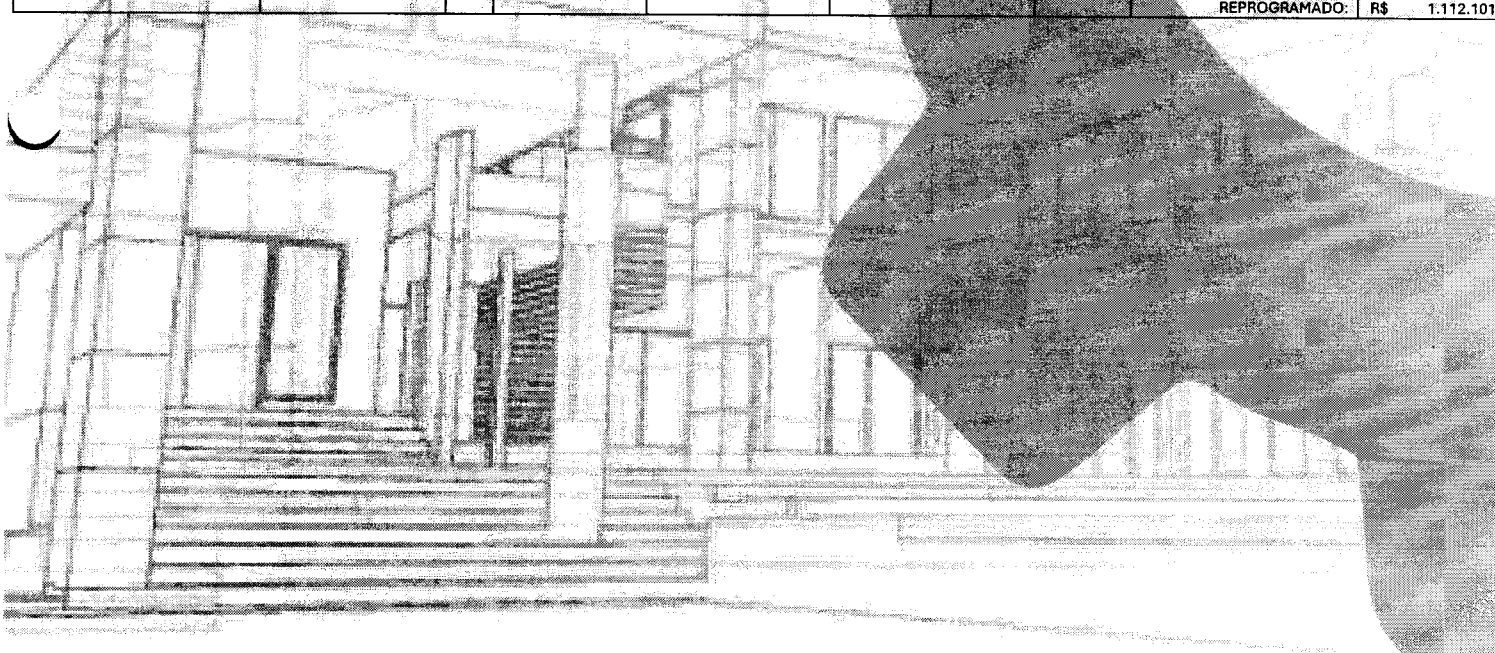


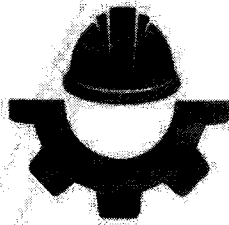
EDIFICA

FOLHA: 011
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA: 8

								CONSTRUÇÕES			
			(superior, intermediárias (duas) e inferior) de 1.1/2", inclusive curva de aço - Rev 02								
19.2			PORTÃO E GRADIL METÁLICO					25.438,35			
19.2.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", ondulada, quadrada, fixada em moldura constituída de barra chata de f 1/2" x 1/4"	m ²	201	84,16	106,20	21.346,20			
19.2.2	12953	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e tranças/ferrolho - Rev 01_01/2022	m ²	7,56	428,95	541,29	4.092,15			
19.3			MURETA E GRADIL EXTERNO					54.517,50			
19.3.1	C1807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	m ²	63,31	278,73	351,72	22.267,39			
19.3.2	1848	ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m ²	253,24	100,92	127,35	32.250,11			
			SERVIÇOS FINAIS					4.361,80			R\$ 4.361,80
20.1	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m ²	296,01	0,72	0,90	266,40			
20.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m ²	21,9	2,58	3,25	71,17			
20.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m ²	64,91	1,75	2,20	142,80			
20.4	7480	ORSE	Limpeza geral	m ²	785	1,89	2,35	1.480,30			
20.5	5	ORSE	Placa de inauguração 0,50 x 0,70	m ²	1	1.595,32	2.013,13	2.013,13			
								Total sem BDI	771.317,94	VALOR ACRESCIDO C/BDI:	R\$ 143.546,41
								Total do BDI	201.882,06	VALOR A SER SUPRIMIDO:	R\$ 4.644,62
								Total Geral	973.200,00	VALOR TOTAL REPROGRAMADO:	R\$ 1.112.101,79

CNPJ 21.690.520/0001-43





QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO RODAGEM

PLANILHA ORÇAMENTARIA				CONTRATUAL					QUANTIDADES			VALORES		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.281,42						
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	271,90	343,11	2.058,66					R\$ 10.620,49	R\$ 51.901,91
1.2	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m²	280	72,45	91,42	25.597,60						
1.3	101492	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUIDO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.423,36	1.796,13	1.796,13						
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1	1.322,53	1.668,90	1.668,90						
	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.131,13	1.427,37	1.427,37						
1.6	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	785	4,76	6,00	4.710,00						
1.7	C2290	SEINFRA	SONDAGEM A PERCUSSÃO P/RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	49	54,87	69,24	3.392,76						
1.8	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m²	1500	0,34	0,42	630,00						
1.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA											
1.1.1	COMP105	Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	und	0	6.418,27	10.620,49			1,00			R\$ 10.620,49	R\$ 10.620,49
			MOVIMENTO DE TERRA					16.657,88					R\$ 54.127,42	R\$ 70.795,26
2.1	84319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARENOSO. AF_08/2023	m³	154,94	62,40	78,74	12.199,67		840,3	795,24		R\$ 50.417,22	R\$ 62.617,19
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	114,83	2,11	2,66	305,44						
2.3	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	83,25	5,11	6,44	538,12						
2.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	62,89	22,40	28,26	1.777,27						
2.5	84342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	22,5	65,13	82,18	1.849,05						
2.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA											
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_08/2021	m²	0	2,68	3,39			744,82	744,82		R\$ 2.524,55	R\$ 2.524,55
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	0	1,18	1,49			795,24	795,24		R\$ 1.185,65	R\$ 1.185,65
3			FUNDAÇÕES					85.515,23					R\$ 66.436,74	R\$ 151.951,91
3.1			CONCRETO ARMADO - SAPATAS					43.880,01						
3.1.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDOAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m²	3,77	579,76	731,59	2.758,09						
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	83,02	125,72	158,64	9.997,49						
3.1.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO	KG	1094,27	11,41	14,39	15.746,54						



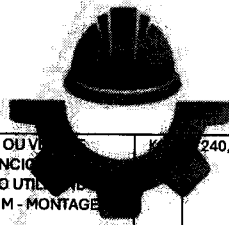
EDIFICA

FOLHA: 013
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA

CONSTRUÇÕES

3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	54,91	16,43	20,73	1.138,28											
3.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	15,65	474,22	598,41	9.365,11											
3.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	15,65	246,83	311,47	4.874,50											
3.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES					41.635,22											
3.2.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	2,58	579,76	731,59	1.887,50											
3.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	139,57	125,72	158,64	22.141,38											
3.2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	389,64	11,41	14,39	5.606,91											
3.2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	137,73	16,43	20,73	2.855,14											
3.2.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	10,05	474,22	598,41	6.014,02											
3.2.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	10,05	246,83	311,47	3.130,27											
3.3			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA																
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_02/2021	m²	0	118,80	146,91					18,36	18,36	R\$ 2.751,72	R\$	2.751,72			
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA CURA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	0	628,44	787,99					60,82	60,82	R\$ 63.685,02	R\$	63.685,02			
4			SUPERESTRUTURA					150.271,40						R\$ 4.838,09	R\$ 44.072,02	R\$ 189.505,30			
4.1			CONCRETO ARMADO - VIGAS					27.135,90											
4.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	126,72	63,92	80,86	10.221,23											
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	428,55	10,65	13,43	5.755,42											
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,86	13,45	16,97	2.341,29											
4.1.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	8,52	837,94	1.057,39	9.009,36											
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES					46.697,41											
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	155,73	40,81	51,49	8.018,53											
4.2.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1946,45	8,77	11,06	21.527,73											

CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 044
 PROC. 00.36/2025
 RUBRICA: 8

CONSTRUÇÕES

4.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	m³	240,18	13,94	3,34	3,17	3,17									
4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	10,71	837,94	1.057,39		11.324,64									
4.2.5	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	m²	7,95	174,51	220,21		1.750,66									
4.3			CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADAS E BANCOS						16.276,08									
4.3.1	92514	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	111,8	43,83	55,30		6.182,54									
4.3.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,39	8,77	11,06		1.497,41									
4.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,93	13,45	16,97		1.627,93									
4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,59	837,94	1.057,39		6.988,20									
4.4			CONCRETO ARMADO - LAJE DE PISO PARA QUADRA						57.700,04									
4.4.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,8	33,76	42,60		460,08									
4.4.2	98622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_06/2022	m²	33,88	181,85	166,50		5.632,50									
4.4.3	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-38, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1,48 kg/m²), painel 2,45x6,0m, Telcort ou similar	m²	1001,47	18,19	22,85		22.903,73									
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	27,07	837,94	1.057,39		28.622,54									
4.5			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS						2.450,57									
4.5.1	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5M DE VÃO. AF_03/2016	M	33,9	57,30	72,30		2.450,57									
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						47.205,54									
5.1			ELEMENTO VAZADO						15.743,07									
5.1.1	11396	ORSE	Cobogó cimento tipo "veneziana" dim: 40 x 40 x 8cm	m²	184,72	92,61	118,88		15.743,07									
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						28.607,82									
5.2.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE ALÇIFOS VAZADOS DE CONCRETO DE 8X18X39 CM (ESPESSURA 3 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	259,22	97,02	71,95		18.639,67									
5.2.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	89,4	24,83	31,88		2.156,95									
5.3			ALVENARIA EM ARQUIBANCADAS						10.654,35									
5.3.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 8X18X39 CM (ESPESSURA 3 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	148,08	57,02	71,95		10.654,35									
6			ESQUADRIAS						15.464,00									
6.1			PORTAS DE MADEIRA						6.218,70									
6.1.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM,	UN	2	655,05	826,60		1.653,20									

CNPJ 21.690.520/0001-43



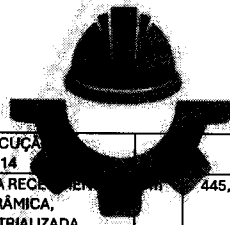
EDIFICA

FOLHA 45
 PROC. 09.36/2025
 RUBRICA 0

CONSTRUÇÕES

		ITENS INCLUSOS: DOBRAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO, BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019																
6.1.2	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	708,76	894,38	894,38										
6.1.3	90794	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	478,54	603,86	2.415,44										
6.1.4	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	497,54	627,84	1.255,68										
		FERRAGENS E ACESSÓRIOS						2.196,15										
6.1.1	2096	ORSE	Suporte para auxílio de deficientes físicos (barra de apoio) l = 50cm em tubo de ferro galvanizado d = 1 1/2"	un	15	55,26	69,73	1.045,95										
6.2.2	1929	ORSE	Revestimento para parede com chape em aço galvanizado nº24, 200x100cm, colada com adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	4,3	123,68	156,07	671,10										
6.2.3	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6	63,28	79,85	479,10										
		JANELAS DE ALUMÍNIO						3.150,46										
6.3.1	11944	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m²	10,8	231,17	291,71	3.150,46										
		VIDROS						3.598,55										
6.4.1	9718	ORSE	Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	m²	4,52	419,41	528,25	2.595,35										
6.4.2	1878	ORSE	Vidro de segurança 4mm Rev 04_10/2021	m²	10,8	118,31	148,29	1.512,33										
		SISTEMAS DE COBERTURA						213.007,48								R\$		R\$ 219.959,41
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM MATE 2-ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	1030,4	58,46	75,03	77.310,31										
7.2	COMP.007	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	m²	980,4	109,71	138,44	135.728,37									R\$	R\$ 142.648,57
		IMPERMEABILIZAÇÃO						13.901,69										R\$ 13.901,69
8.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	265,61	34,96	44,11	11.718,05										
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	878,67	2,56	3,23	2.185,64										
		REVESTIMENTOS						93.578,85										R\$ 93.578,85
		REVESTIMENTOS INTERNO						88.200,18										
		EXTERNO						5.378,67										
9.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	803,09	4,31	5,43	4.360,77										
9.1.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA AGRÍCOLA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2023	m²	7,95	5,30	6,68	53,16										
9.1.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA	m²	743,93	28,96	36,54	27.183,20										

CNPJ: 21.690.520/0001-43



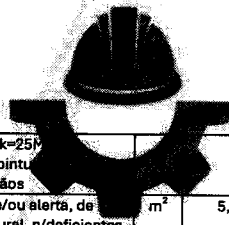
EDIFICA

FOLHA: 16
 PROC. 09.36/2025
 RUBRICA: 0

CONSTRUÇÕES

9.1.4	87543	SINAPI	DE 20MM, COM EXECUÇÃO TALISCAS. AF_06/2014	m ²	445,04	31,11	39,25	17.467,82												
9.1.5	90400	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M ³ /H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	7,95	30,15	38,04	302,41												
9.1.6	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	140,33	6,92	8,73	1.225,08												
9.1.7	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	28,96	36,54	5.127,65												
9.1.8	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M ³ /H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	31,11	39,25	5.507,95												
9.1.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTERNA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m ²	210,8	63,15	79,70	16.776,88												
9.1.10	7807	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, 16mm esp., linha Brilhante, Ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac. m. rejuntado, exclusiva regularização de base ou embogo - Rav 04	m ²	85,81	34,49	119,23	10.185,35												
9.2			FORROS					5.379,87												
9.2.1	98111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m ²	76,38	55,81	70,42	5.379,87												
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					65.103,69												R\$ 65.103,69
10.1.1	8807	ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 5,0cm, c/ concreto tek = 21mpa	m ²	64,91	25,60	32,30	2.696,59												
10.1.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 7CM. AF_07/2021	m ²	64,91	38,15	45,61	2.980,54												
10.1.3	10170	ORSE	Piso alta resistência, cor branco, e=10mm, aplicado com juntas, polido com esmeril 400 e encerado, exclusiva argamassa de regularização	m ²	676,67	50,90	64,23	43.482,61												
10.1.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023 PE	m ²	64,91	51,45	64,92	4.213,95												
10.1.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,7	96,44	121,69	328,56												
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					12.041,84												
10.2.1	94890	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m ²	11,75	684,52	838,55	9.852,96												
10.2.2	12214	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em	un	4	287,98	363,40	1.453,60												

CNPJ 21.690.520/0001-43



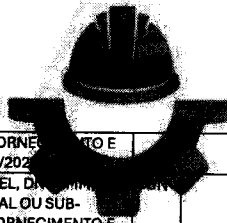
EDIFICA

FOLHA: 017
 PROC.: 0036/2025
 RUBRICA:

CONSTRUÇÕES

			concreto simples Fck=25MPa, despolada, com pintura em novacor, 02 demãos																			
10.2.3	9417	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-fi, rejuntado, exclusiva regularização de base	m²	5,85	99,61	125,69	735,28														
11			PINTURAS E ACABAMENTOS																		R\$ 35.925,03	
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	529,37	13,84	17,59	9.311,61														
11.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	445,04	8,89	11,21	4.988,89														
11.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	7,95	10,81	13,64	108,43														
11.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	483,8	17,37	21,91	10.600,05														
11.5	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	275,6	8,17	10,30	2.838,68														
11.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020. PE	m²	733,64	8,73	11,01	8.077,37														
12			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA																		R\$ 7.321,88	
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC																			R\$ 3.394,39
12.1.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	8,94	11,28	203,04														
12.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72	4,86	5,75	414,00														
12.1.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28	9,11	11,49	321,72														
12.1.4	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30	13,38	17,84	628,20														
12.1.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	38	15,47	19,52	702,72														
12.1.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	6,78	8,55	213,75														
12.1.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,43	8,11	64,88														
12.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,11	14,03	84,98														
12.1.9	10239	ORSE	Joelho 90° red. pvc rígido soldável o/bucha de latão, diam= 32 x 25mm	un	2	22,74	28,69	57,38														
12.1.10	1144	ORSE	Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, manom. diam = 32 x 25mm	un	4	10,92	13,77	55,08														
12.1.11	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	10,54	13,30	212,80														
12.1.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	11,18	14,10	56,40														
12.1.13	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 30MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,03	30,32	60,64														
12.1.14	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-	UN	8	5,70	7,19	57,52														

CNPJ: 21.690.520/0001-43



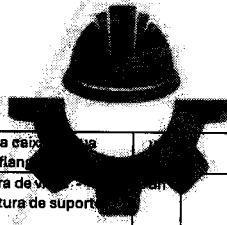
EDIFICA

FOLHA: 118
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA

CONSTRUÇÕES

Item	Código	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
12.1.15	89386	SINAPI RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	4	7,53	30,12
12.1.16	89433	SINAPI LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	10,39
12.1.17	89605	SINAPI LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	16,25
12.1.18	1074	ORSE Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 40mm	un	2	9,16
12.1.19	1081	ORSE Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 25mm	un	4	11,74
12.1.20	89375	SINAPI UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	9,78
12.1.21	89594	SINAPI UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	29,08
12.2		REGISTROS E OUTROS			3.927,49
12.2.1	89353	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	25,90
12.2.2	84497	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	68,81
12.2.3	94794	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	108,02
12.2.4	94793	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	101,45
12.2.5	94792	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	74,38
12.2.6	89987	SINAPI REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	61,12
12.2.7	89985	SINAPI REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8	58,16
12.2.8	89429	SINAPI ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	4,74
12.2.9	89553	SINAPI ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	4,40
12.2.10	89570	SINAPI ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1 1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	9,04
12.2.11	89596	SINAPI ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,07
12.2.12	86884	SINAPI ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	8,61
12.2.13	9963	ORSE Flange pvc rígido para caixa d'água 25mm (adaptador c/flange e anel)	un	3	16,29

CNPJ 21.890.520/0001-43

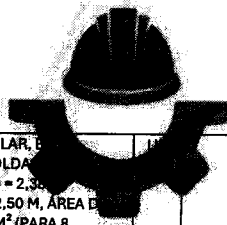


EDIFICA

FOLHA: 09
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: 8

Item	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total
12.2.14	9964	ORSE	Flange pvc rígido para esgoto DN 50mm (adaptador c/flange)	2	28,20		
12.2.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro, instalada, sem estrutura de suporte, cap. 3.000 litros	1	1.433,29	1.808,66	1.808,66
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA				13.398,21
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC				4.083,72
13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	47,5	16,74	21,12
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,5	20,93	26,41
13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36	29,20	36,84
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	7,84	9,89
13.1	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	21,02	26,52
13.1	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	7,67	9,67
13.1.7	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	20,32	26,64
13.1	1582	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável para esgoto sanitário, diâm = 100 x 50mm	un	5	35,36	44,87
13.1	89787	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	35,45	46,52
13.1.10	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	35,12	44,31
13.1.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16	9,73	12,27
13.2			CAIXAS E ACESSÓRIOS				4.314,49
13.2.1	1685	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, d = 150 x 150 x 50mm, ref. n°25, acabamento branco, marca Akros do sinterlar	un	6	54,59	68,88
13.2.2	97966	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,3 M PARA REG. DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2	391,91	494,55
13.2.3	89710	SINAPI	RAJO SECO, PVC, DN 100 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	15,32	19,43
13.2.4	89798	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8	9,74	12,29
13.2.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	17,53	22,12
13.2.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	7,71	9,72

CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

FOLHA: 50
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: 8

CONSTRUÇÕES

13.2.7	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,30 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	un	1	3.914,14						
13.2.8	1712	ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)	un	1	1.983,69	2.503,21	2.503,21				
14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					13.566,70			R\$	13.566,70
14.1	11701	ORSE	Canaleta em alvenaria de bloco cerâmico, com tampa e fundo em concreto simples 15 Mpa, revestida com argamassa de cimento e areia, com seção externa 50 x 50cm	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62				
14.2	96624	SINAPI	LASTRO, COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m³	1,87	126,75	159,94	299,08				
15			LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					12.477,14			R\$	12.477,14
15.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	396,80	500,72	3.004,32				
15.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	330,08	416,52	2.499,12				
15.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	121,00	152,68	916,08				
15.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	118,26	149,23	298,46				
15.5	9173	ORSE	Ducha manual com registro, linha aspersor, ref: 1984 C35 ACT, da DECA ou similar	un	2	347,22	438,15	876,30				
15.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	71,12	89,74	717,92				
15.7	86814	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	117,84	117,84	235,68				
15.8	2356	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	4	37,86	41,43	245,76				
15.9	95644	SINAPI	PARA PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	122,27	78,57	471,42				
15.10	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	48,65	62,65	250,60				
15.11	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	86,78	109,50	438,00				
15.12	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	29,72	37,50	225,00				
15.13	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	909,13	1.147,23	2.294,46				
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					798,58			R\$	798,58
16.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓS DE B A3, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	200,93	253,55	507,10				
16.2	97589	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	18,67	23,85	94,20				
16.3	2318	ORSE	Demarkação de pavimentos / linha gráfica rodoviária cor amarela, 01 demão	m²	2	27,68	34,82	69,64				
16.4	12884	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x10 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência - Placa 52	un	4	18,71	23,61	94,44				
16.5	12888	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil" - Placa E5	un	2	13,07	16,49	32,98				
17			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V					27.447,68			R\$	27.447,68
17.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					3.383,85				



EDIFICA

Item	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total	
17.1.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	297,14	297,14
17.1.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	428,12	540,24
17.1.3	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Norril com lente para leitura	un	1	580,14	732,07
17.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	8,48	10,70
17.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	10,08	12,71
17.1.6	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,08	12,71
17.1.7	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	308,44	389,22
17.1.8	7874	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	un	1	303,67	383,20
17.1.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	un	4	66,34	83,71
17.2			ELETROBUTOS E ACESSÓRIOS				7.820,14
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28	8,04	10,14
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	18	10,18	12,44
17.2.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16	17,56	22,66
17.2.4	COMP.003	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 20MM (3/4), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	82	27,85	35,14
17.2.5	COMP.004	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	13	29,48	37,20
17.2.6	COMP.005	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 40MM (1 1/2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30	47,47	59,90
17.2.7	95785	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2022	UN	5	26,75	33,75
17.2.8	390	ORSE	Condulete em alumínio tipo T de 3/4"	un	5	20,47	25,93
17.2.9	391	ORSE	Condulete em alumínio tipo T de 1/2"	un	4	20,69	26,30
17.2.10	9933	ORSE	Condulete em alumínio tipo "A" de 1/2"	un	1	21,77	27,47
17.2.11	8441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	50	5,26	6,63
17.2.12	11875	ORSE	Abraçadeira de alumínio 1" x 26mm (DAISA BC-100) ou similar	un	4	5,62	7,09
17.2.13	9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	4	4,78	5,04
17.2.14	8924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	15	0,83	1,04
17.2.15	844	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2	1,30	1,64
17.2.16	346	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	1	3,11	3,92
17.2.17	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-	UN	15	19,48	24,58



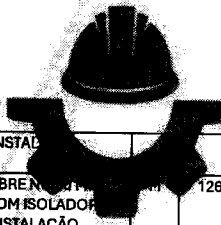
EDIFICA

FOLHA: 52
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: 8

CONSTRUÇÕES

17.2.18	92697	SINAPI	RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	31,54	39,80	79,80					
17.2.18	92697	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1 1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUBRAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	31,54	39,80	79,80					
17.2.19	92662	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	34,20	43,15	43,15					
17.2.20	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	14,72	18,57	297,12					
17.2.21	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	12,41	15,66	109,62					
17.3			CABOS E FIOS CONDUTORES					9.205,60					
17.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190	3,83	4,83	917,70					
17.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	820	5,93	7,48	6.133,60					
17.3	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14	21,50	27,13	379,82					
17.3	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	41	34,30	43,28	1.774,48					
17.4			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					7.036,89					
17.4.1	92000	SINAPI	TOMADA CAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	28,71	33,70	134,80					
17.4.1	92001	SINAPI	TOMADA CAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	28,02	35,01	35,01					
17.4.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	25,47	32,14	224,98					
17.4.4	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	10	28,08	35,43	354,30					
17.4.5	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	93,75	118,30	948,40					
17.4.6	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un	20	211,85	267,08	5.341,80					
18			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					57.303,47					R\$ 17.303,47
18.1	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7	99,70	125,81	880,97					
18.2	104749	SINAPI	CONECTOR GRANDE METÁLICO TIPO OLHATEL PARA SRDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7	16,81	21,21	148,47					
18.3	96111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIÉTILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,2 M. AF_12/2020	UN	7	45,11	56,92	398,44					
18.4	96972	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 25 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	21	38,12	48,10	1.010,10					
18.5	9051	ORSE	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento	un	1	285,96	360,85	360,85					
18.6	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR -	M	39,2	53,52	67,53	2.647,17					

CNPJ 21.890.520/0001-43

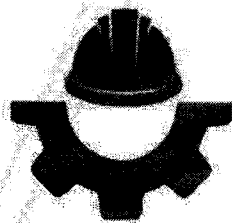


EDIFICA

FOLHA: 53
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA: 10

CONSTRUÇÕES

18.7	96974	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTAL. AF_08/2023		126,32	68,45	86,37	10.910,25			
18.8	93008	SINAPI	CORDALHA DE COBRE NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023								
18.9	10907	ORSE	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21	14,77	18,63	391,23			
18.10	9048	ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 16mm ² a 70mm ² com grampo "U" e porcas de aço galv. Ref: TEL-583 ou similar - fornecimento e instalação	un	7	7,07	8,92	62,44			
18.11	12457	ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm ² ref. TEL-560 (para-raio)	Un	7	41,78	52,72	369,04			
18.11	12457	ORSE	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm ² - fornecimento e instalação	un	7	14,13	17,83	124,81			
19			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					98.572,07			R\$ 98.572,07
19.1			GERAL					18.616,22			
19.1.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	2,5	441,79	557,49	1.393,72			
19.1.2	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	6.704,96	8.460,98	8.460,98			
19.1.3	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv. 3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.536,28	4.462,43	4.462,43			
19.1.4	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e base	par	1	794,14	1.002,12	1.002,12			
19.1.5	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	195,10	246,19	246,19			
19.1.6	11887	ORSE	Guarda-corpo e Corrimão em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais (superior, intermediárias (duas) e inferior) de 1.1/2", inclusive curva de aço - Rev 02	m	9,6	251,84	317,79	3.050,78			
19.2			PORTÃO E GRADIL METÁLICO					25.438,96			
19.2.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", quadrada, fixada em moldura construída de barra chata de 1 1/2 x 1/4"	m ²	201	54,18	106,26	23.345,20			
19.2.2	12968	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de 200x100, malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho - Rev 01_04/2022	m ²	7,56	428,95	541,28	4.082,15			
19.3			MURETA E GRADIL EXTERNO					54.517,59			
19.3.1	C1807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR-CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	m ²	63,31	278,73	351,72	22.267,85			
19.3.2	1848	ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m ²	253,24	100,92	127,35	32.250,11			
20			SERVIÇOS FINAIS					4.361,86			R\$ 4.361,86
20.1	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m ²	296,81	0,72	0,90	266,44			
20.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m ²	21,9	2,58	3,25	71,17			
20.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m ²	64,91	1,75	2,20	142,80			
20.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	785	1,89	2,38	1.683,30			
20.5	15	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50x0,70m	un	1	1.595,32	2.013,13	2.013,13			
Total sem BDI								771.313,94			
Total do BDI								201.882,96			VALOR ACRESCIDO C/BDI: R\$ 182.178,66
Total Geral								973.200,00			VALOR A SER SUPRIMIDO: R\$ 4.838,09
											VALOR TOTAL REPROGRAMADO: R\$ 1.150.540,51



EDIFICA

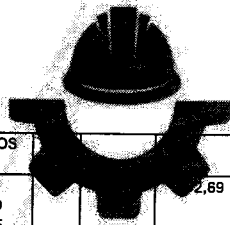
CONSTRUÇÕES

FOLHA: 504
PROC. 0935/2025
RUBRICA: 8

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - BAIRRO SÃO FRANCISCO

PLANILHA ORÇAMENTARIA				CONTRATUAL					QUANTIDADES				VALORES	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.281,42						R\$ 41.281,42
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m ²	6	271,90	343,11	2.058,66						
1.2	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m ²	280	72,45	91,42	25.597,60						
1.3	101492	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O PÓSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.423,36	1.796,13	1.796,13						
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1	1.322,53	1.668,90	1.668,90						
1.5	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.131,13	1.427,37	1.427,37						
1.6	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 a 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m ²	785	4,76	6,00	4.710,00						
1.7	C2290	SEINFRA	SONDAGEM À PERCUSSÃO / RECONHECIMENTO DO SUBSOLO	M	49	54,87	89,24	4.357,76						
1.8	98525	SINAPI	EMPRESA MECANIZADA DE GABARITO VEGETAL VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m ²	1500	0,34	6,42	963,00						
2			MÓVIMENTO DE TERRA					16.667,86					R\$ 34.493,64	R\$ 51.161,50
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m ³	154,94	82,40	78,74	12.199,97					R\$ 31.530,65	R\$ 43.730,62
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m ²	114,83	2,11	2,68	305,44	400,44	535,30				
2.3	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,3 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m ³	33,25	5,11	6,44	536,15						
2.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m ³	82,89	22,40	28,26	1.777,27						
2.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m ³	22,5	65,13	82,18	1.849,05						

CNPJ 21.690.520/0001-43

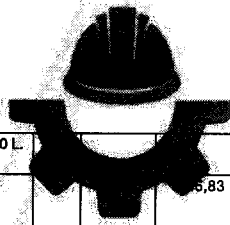


EDIFICA

FOLHA: 55
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: 8

										CONSTRUÇÕES									
2.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA																
2.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021		2,89	3,39												R\$ 2.134,96	R\$ 2.134,96
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	0	1,18	1,49				629,88	629,88						R\$ 828,04	R\$ 828,04
3			FUNDAÇÕES															R\$ 55.101,37	R\$ 141.617,10
3.1			CONCRETO ARMADO-SAPATAS																
3.1.1	96616	SINAPI	LÁSTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	3,77	579,76	731,59	2.758,09											
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	63,02	125,72	158,64	9.997,49											
3.1.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1094,27	11,41	14,39	15.746,54											
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	54,91	16,43	20,73	1.138,28											
3.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO - BOMBEADORA 400L. AF_05/2022	m³	15,65	474,22	598,41	9.385,11											
3.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	15,65	246,83	311,47	4.874,50											
3.2			CONCRETO ARMADO-VIGAS BALDRAMES																
3.2.1	96616	SINAPI	LÁSTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	2,58	579,76	731,59	1.887,59											
3.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	139,57	125,72	158,64	22.141,38											
3.2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	289,84	11,41	14,39	5.606,91											
3.2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	137,73	16,43	20,73	2.855,14											
3.2.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	m³	10,05	474,22	598,41	6.014,02											

CNPJ 21.890.520/0001-43

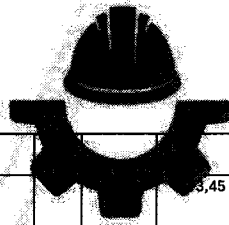


EDIFICA

FOLHA: 56
 PROC. 00.36/8085
 RUBRICA

										CONSTRUÇÕES					
3.2.6	103670	SINAPI	COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021		5,83	311,47	3.130,27								
			LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022												
3.3			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA												
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	0	118,80	149,91								
3.3.2	98855	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	0	824,44	787,99					15,23	15,23	R\$ 2.282,43	R\$ 2.282,43
4			SUPERESTRUTURA					150.271,40							
1			CONCRETO ARMADO - VIGAS					27.148,90							
4.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m ²	126,72	63,92	80,66	10.221,23							
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	428,55	10,65	13,43	5.765,42							
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,36	13,45	16,97	2.161,29							
4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m ³	8,52	837,94	1.057,39	9.008,96							
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES - PILARES					48.697,41							
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m ²	55,73	40,81	51,49	8.018,53							
4.2.2	92783	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM -	KG	1946,45	8,77	11,06	21.527,73							

CNPJ 21.690.520/0001-43

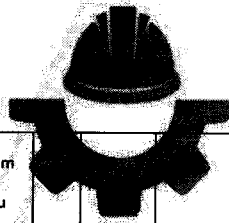


EDIFICA

FOLHA: 54
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA

						CONSTRUÇÕES							
4.2.3	92759	SINAPI	MONTAGEM. AF_06/2022 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	m³	3,45	16,97	4.075,85						
4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	10,71	837,94	1.057,39	11.324,64					
4.2.5	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (B+4). AF_11/2020_PA	m²	7,95	174,51	220,21	1.750,66					
			CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADAS E BANCOS					16.276,08					
4.3.1	92514	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PÉ DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	111,8	43,83	55,30	6.182,54					
4.3.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,39	8,77	11,06	1.487,41					
4.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	65,93	13,45	16,97	1.627,93					
4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,59	837,94	1.057,39	6.968,20					
4.4			CONCRETO ARMADO - LAJE DE PISO PARA QUADRA					57.700,04					
4.4.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PÉ DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 3 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,8	39,76	42,60	460,08					
4.4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 15 CM. AF_08/2017	m²	33,83	131,95	168,50	5.632,69					
4.4.3	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-	m²	1901,47	18,19	22,95	22.983,73	5,88	28,15	R\$ 946,47	R\$ 4.686,22	
								354,12	647,35	R\$ 8.127,13	R\$ 14.856,60		

CNPJ 21.690.520/0001-43



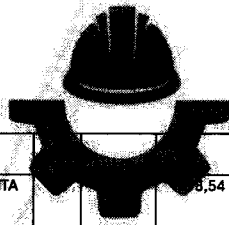
EDIFICA

FOLHA: 58
 PROC. 0935/2005
 RUBRICA: 8

CONSTRUÇÕES

			60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m ²), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar																		
4.4.4	103882	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m ³	27,07	837,94	1.057,39	28.623,54													
4.5			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					2.450,97						29,221	56,291					R\$ 30.867,98	R\$ 59.521,53
4.5.1	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	33,9	57,30	72,30	2.450,97													
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					47.205,54													R\$ 47.205,54
5.1			ELEMENTO VAZADO					15.743,37													
5.1.1	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m ²	134,72	92,61	116,86	15.743,37													
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					20.807,82													
2.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	259,22	57,02	71,95	18.650,87													
5.2.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	69,4	24,63	31,08	2.156,95													
5.1			ALVENARIA EM ARQUIETANÇADAS					10.854,35													
5.2.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	148,08	57,02	71,95	10.854,35													
6			ESQUADRIAS					15.464,00													R\$ 15.464,00
6.1			PORTAS DE MADEIRA					6.218,70													
6.1.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	685,05	826,60	1.653,29													
6.1.2	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	1	708,76	894,38	894,38													

CNPJ 21.690.520/0001-43

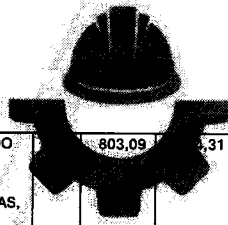


EDIFICA

Nº 59
 PROC. 09.36/2025
 DATA 0

CONSTRUÇÕES

6.1.3	90794	SINAPI	INSTALAÇÃO. AF_12/2019 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019			8,54	603,86	2.415,44					
6.1.4	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	497,54	627,84	1.255,68					
6.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					2.196,15					
6.2.1	2096	ORSE	Suporte para auxílio de deficientes físicos (barra de apoio) l = 50cm em tubo de ferro galvanizado d = 1 1/2"	un	15	55,26	69,73	1.045,95					
6.2.2	1829	ORSE	Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº24, 200x100cm, colada c/ adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	4,3	123,68	156,07	671,10					
6.2.3	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	6	83,28	79,85	479,10					
6.3			JANELAS DE ALUMÍNIO					3.155,49					
6.3.1	11944	ORSE	Janela em alumínio, cor 1077, vidro moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro VIDROS	m²	10,8	231,17	291,75	5.156,46					
6.4			Espeito de espelho 4mm com moldura de alumínio	m²	4,32	419,41	529,25	1.798,39					
6.4.2	1878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m²	10,8	118,31	149,28	1.612,33					
7			SISTEMAS DE COBERTURA					213.037,48			R\$ 47.167,97	R\$ -	R\$ 165.839,51
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IQUMENTO. AF_07/2019	m²	1030,4	59,46	75,03	77.310,91					
7.2	COMP.007	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM: ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	m²	980,4	109,71	138,44	135.726,57	203,52	778,88	R\$ 15.021,99	R\$ -	R\$ 58.288,93
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					13.901,89			R\$ 26.175,99	R\$ -	R\$ 107.550,58
8.1	99557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	285,61	34,99	44,11	11.716,05			R\$ 598,26	R\$ -	R\$ 13.303,43
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	676,87	2,56	3,23	2.185,64					
9			REVESTIMENTOS					93.578,85	185,22	491,45	R\$ 598,26	R\$ -	R\$ 1.587,38
9.1			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					88.200,18					R\$ 93.578,85

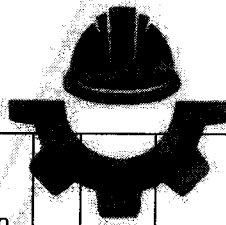


EDIFICA

FOLHA 60
PROC. 0036/2025
RUBRICA

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total
9.1.1	87878	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022		803,09	3,31	5,43		
9.1.2	87882	SINAPI CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	7,95	5,30	6,68	53,10	
9.1.3	87531	SINAPI EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	743,93	28,96	36,54	27.183,20	
9.1.4	87543	SINAPI MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 3,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	445,04	31,11	39,25	17.467,82	
9.1.5	90408	SINAPI MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m ²	7,95	30,15	38,04	302,41	
9.1.6	87905	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	140,33	6,92	8,73	1.225,08	
9.1.7	87531	SINAPI EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	28,96	36,54	5.127,85	
9.1.8	87543	SINAPI MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE	m ²	140,33	31,11	39,25	5.507,95	

CNPJ 21.690.520/0001-43



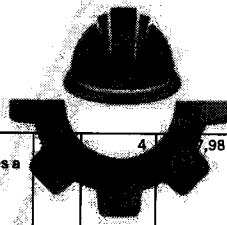
EDIFICA

FOLHA: 61
 PROC. 0935/2025
 RUBRICA: 10

CONSTRUÇÕES

			PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJECÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014																	
9.1.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	210,5	63,16	79,70	16.776,85												
9.1.10	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusiva regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	85,51	94,49	119,23	10.195,35												
9.2			FORROS					5.378,67												
9.2.1	98111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	76,38	55,81	70,42	5.378,67												
10			SISTEMA DE PISOS					65.103,99												
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					53.082,15												
10.1.1	8807	ORSE	Cerâmico impermeabilizado, espessura = 5,0cm, coeficiente de atrito $\mu_k = 21\text{mpa}$	m ²	64,91	25,60	32,30	2.080,63												
10.1.1	47630	SINAPI	CONCRETO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	64,91	36,15	45,61	2.866,54												
10.1.3	10170	ORSE	Piso alta resistência, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusiva argamassa de regularização	m ²	676,67	50,90	64,23	43.462,51												
10.1.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	64,91	51,45	64,92	4.213,95												
10.1.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LABOURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2020	m	2,7	96,44	121,69	328,66												
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					12.041,84												
10.2.1	64990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALCADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m ²	11,75	664,52	838,55	9.852,96												

CNPJ: 21.690.520/0001-43

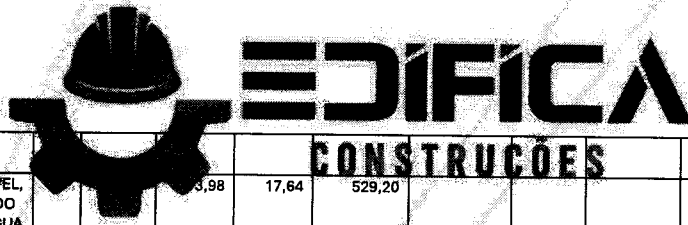


EDIFICA

FOLHA: 62
 PROC: 0936/2025
 RUBRICA: 2

Item	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total
10.2.2	12214	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	4	7,98	363,40	150,90						
10.2.3	9417	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	5,85	99,61	125,69	735,28					
10.3			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA										
10.3.1	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	0	65,97	83,25						
	8396	SINAPI	Balizador em ferro fundido, tipo fradinho	un	0	546,27	689,34			21	21,00	R\$ 1.748,20	R\$ 1.748,20
11			PINTURAS E ACABAMENTOS							6	6,00	R\$ 4.136,03	R\$ 4.136,03
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	529,37	13,94	17,59	9.311,61					R\$ 35.925,03
11.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	445,04	8,89	11,21	4.988,89					
11.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	7,95	10,81	13,64	108,43					
11.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, LIXADO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	483,8	17,37	24,91	10.600,05					
11.5	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	276,8	8,17	10,30	2.838,68					
11.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_RE	m²	733,64	8,73	11,01	8.077,37					
12			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA										R\$ 7.321,88
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC										R\$ 8.394,39
12.1.1	89401	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	8,94	11,28	203,04					
12.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72	4,58	5,75	414,00					
12.1.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	28	9,11	11,49	321,72					

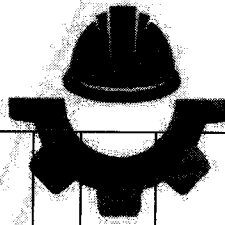
CNPJ 21.690.520/0001-43



CONSTRUÇÕES

12.1.4	89448	SINAPI	INSTALAÇÃO. AF_06/2022 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		3,98	17,64	529,20						
12.1.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	15,47	19,52	702,72					
12.1.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25	6,78	8,55	213,75					
12.1.7	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	6,43	8,11	64,88					
2.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	11,11	14,01	84,06					
12.1.1	10229	ORSE	Joelho 90º rad. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 32mm 3/4"	un	2	22,74	28,69	57,38					
12.1.11	1144	ORSE	Joelho de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	4	10,92	13,77	55,08					
12.1.12	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	10,54	13,30	212,80					
12.1.12	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	11,18	14,10	56,40					
12.1.13	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	24,03	30,32	60,64					
12.1.14	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	5,70	7,18	57,52					
12.1.15	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	7,59	9,50	38,00					
12.1.16	89433	SINAPI	LOVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	4	10,39	13,11	52,44					

CNPJ 21.690.520/0001-43



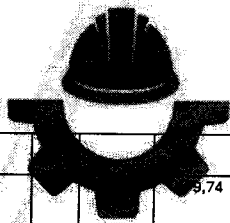
EDIFICA

FOLHA: 65

PROC. 0936/2025

RUBRICA

						CONSTRUÇÕES													
12.2.9	89553	SINAPI	DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	4,40	5,55	22,20											
12.2.10	89570	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	9,04	11,40	45,60											
12.2.11	89596	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,07	10,18	40,72											
12.2.	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	8,61	10,86	108,60											
12.2.	9963	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 25mm (adaptador c/flange e anel)	un	3	16,29	20,55	61,65											
12.2.	9964	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 50mm (adaptador c/flange e anel)	un	2	28,38	35,81	71,62											
12.2.	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro, instalada sem estrutura de suporte pes. 3.000 litros	un	1	1.433,29	1.808,66	1.808,66											
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					13.398,21										R\$	13.398,21
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					4.083,72											
13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	47,5	16,74	21,12	1.003,20											
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,5	20,93	26,41	567,81											
13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36	29,20	36,64	1.326,24											
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	7,84	9,89	69,23											



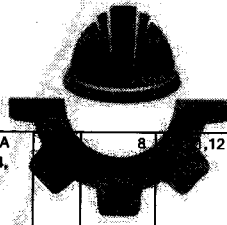
EDIFICA

FOLHA: 64
PROC. 0136/2025
RUBRICA: [assinatura]

CONSTRUÇÕES

13.2.4	89798	SINAPI	SANITÁRIO. AF_08/2022 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022			9,74	12,29	98,32												
13.2.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	17,53	22,12	176,96												
13.2.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	7,71	9,72	77,76												
13.2.7	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020 PA	UN	1	3.914,64	4.939,88	4.939,88												
13.2.	1712	ORSE	Fossa séptica pré- moldada, tipo anaeróbia, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)	un	1	1.983,69	2.503,21	2.503,21												
14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					13.566,70											R\$	13.566,70
14.1	11701	ORSE	Capileta em alvenaria de bloco cerâmico, com tampa e fundo em concreto simples 15 Mpa, revestida com argamassa de cimento e areia, com sarcozo externa 50 x 50cm	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62												
14.2	86624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BOMADA 1/2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m²	1,87	126,75	136,94	256,08												
15			LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					12.477,14											R\$	12.477,14
15.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	396,80	500,72	3.004,32												
15.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	330,08	416,52	2.499,12												
15.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35X 50CM OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	121,00	152,68	916,08												
15.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 28,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	118,26	149,23	298,48												
15.5	9173	ORSE	Ducha manual com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 ACT, da DECA ou similar	un	2	347,22	438,15	876,30												

CNPJ: 21.690.520/0001-43

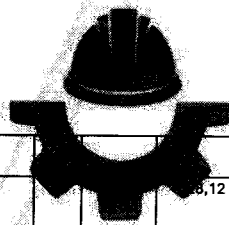


EDIFICA

FOLHA: 68
 PROC. 09356/2025
 RUBRICA

15.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	93,39	117,84	235,68											
15.7	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	93,39	117,84	235,68											
15.8	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	6	32,99	41,63	249,78											
15.9	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	62,27	78,57	471,42											
15.10	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	49,65	62,65	250,60											
15.11	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	86,78	109,50	438,00											
15.12	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	29,72	37,50	225,00											
15.13	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PÓD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	909,13	1.147,23	2.294,46											
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					798,56											R\$ 798,56
16.1	101806	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARREGA DE FÓSFORO, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_RE	UN	2	200,93	243,85	507,10											
16.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	18,67	23,59	94,20											
16.3	2318	ORSE	Demarcação de pavimentos c/ tinta acrílica rodoviária cor amarela, 01 demão	m ²	2	27,68	34,92	69,84											
16.4	12884	ORSE	Placa de sinalização fotoluminescente, 38x19 cm, empvc, com seta indicativa de sentido, esquerda ou direita de saída de emergência - Placa S2	un	4	18,71	23,61	94,44											
16.5	12888	ORSE	Placa de sinalização fotoluminescente, empvc, com logotipo "Extintor de Incêndio Portátil" - Placa ES	un	2	13,07	16,49	32,98											
17			INSTALAÇÃO ELÉTRICA 220V					27.447,68											R\$ 27.447,68
17.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					3.383,85											
17.1.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO	UN	1	297,12	374,93	374,93											

CNPJ 21.690.520/0001-43



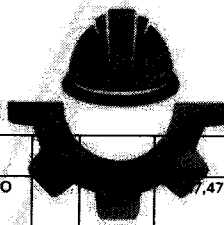
EDIFICA

FOLHA: 69
 PROC.: 0936/2025
 RUBRICA: A

CONSTRUÇÕES

17.1.2	101879	SINAPI	E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		8,12	540,24	540,24						
17.1.3	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	1	580,14	732,07	732,07					
17.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	8,48	10,70	74,90					
17.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	10,08	12,71	63,55					
17.1.6	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,08	12,71	101,68					
17.1.7	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	308,44	389,22	778,44					
17.1.8	7874	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão NEMA (Americano) (branco preto)	un	1	303,67	383,28	383,28					
17.1.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40KA - 440V	un	4	66,34	83,71	334,84					
17.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					7.820,14					
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28	8,04	10,14	283,92					
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	10,18	12,84	231,12					
17.2.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	17,98	22,68	408,24					
17.2.4	COMP.003	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 20MM (3/4"); TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	82	27,85	35,14	2.881,48					
17.2.5	COMP.004	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 25MM (1), TIPO LEVE -	M	13	29,48	37,20	483,60					

CNPJ 21.690.520/0001-43

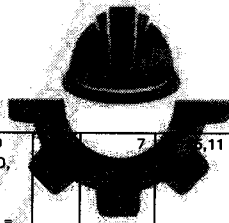


EDIFICA

CONSTRUÇÕES

17.2.6	COMP.005	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALACAO ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 40MM (1 1/2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO			7,47	59,90	1.797,00						
17.2.7	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	26,75	33,75	168,75						
17.2.8	390	ORSE	Condulete em alumínio tipo II de 3/4"	un	5	20,47	25,83	129,15						
17.2.9	391	ORSE	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	4	20,69	26,10	104,40						
17.2.10	9933	ORSE	Condulete em alumínio tipo "XA" de 3/4"	un	1	21,77	27,47	27,47						
17.2.11	8441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	50	5,26	6,63	331,50						
17.2.12	11975	ORSE	Abraçadeira de alumínio 1" 25mm (DAISA BC-100) ou similar	un	4	5,62	7,09	28,36						
17.2.13	9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	4	4,79	6,04	24,16						
17.2.14	9924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=3/4"	un	15	0,83	1,04	15,60						
17.2.15	344	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2	1,30	1,64	3,28						
17.2.16	346	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	1	3,11	3,92	3,92						
17.2.17	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15	19,48	34,68	566,70						
17.2.18	92697	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	31,54	39,80	79,60						
17.2.19	92682	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	34,20	43,15	43,15						
17.2.20	92888	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	14,72	18,67	297,12						
17.2.21	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	12,41	15,66	109,62						
17.3			CABOS E FIOS CONDUTORES					9.205,60						
17.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA	M	190	3,83	4,83	917,70						

CNPJ 21.690.520/0001-43



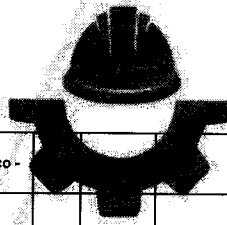
EDIFICA

FOLHA: 79
 PROC. 0036/2095
 RUBRICA

CONSTRUÇÕES

18.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020		7	56,92							
18.4	96972	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 25 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	21	38,12	48,10	1.010,10					
18.5	9051	ORSE	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento	un	1	285,96	360,85	360,85					
18.6	96973	SINAPI	CÓRDOALHA DE COBRE NU 35 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	39,2	53,52	67,53	2.647,17					
18.7	96974	SINAPI	CÓRDOALHA DE COBRE NU 50 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	126,32	68,45	86,37	10.910,25					
18.8	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21	14,77	18,63	391,23					
18.9	10907	ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 16mm ² a 70mm ² com parafuso "U" e porcas de aço galv. ref.TEL-563 ou similar - fornecimento e instalação	un	7	7,07	8,92	62,44					
18.10	9048	ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 16-70mm ² ref.TEL-560 (pára-raio)	un	7	41,76	52,72	369,04					
18.11	12457	ORSE	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm ² - fornecimento e instalação	un	7	14,13	17,83	124,81					
19.1			SERVIÇOS COMPLEMENTARES GERAL					98.572,07				R\$	98.572,07
19.1.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m	2,5	441,79	557,49	1.393,72					
19.1.2	7724	ORSE	Escrítoria Metálica Móvel, 1/ Tábua e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	6.704,98	8.460,98	8.460,98					
19.1.3	10089	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com quadro e redes de polietileno fio 4mm (contorno oficial)	par	1	3.636,28	4.462,43	4.462,43					
19.1.4	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado 4"3", c/venteador e cetraca	par	1	794,14	1.002,12	1.002,12					
19.1.5	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	195,10	246,19	246,19					
19.1.6	11887	ORSE	Guarda-corpo e Corrimão em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais (superior, intermediárias (duas) e	m	9,6	251,84	347,79	3.050,78					

CNPJ 21.690.520/0001-43



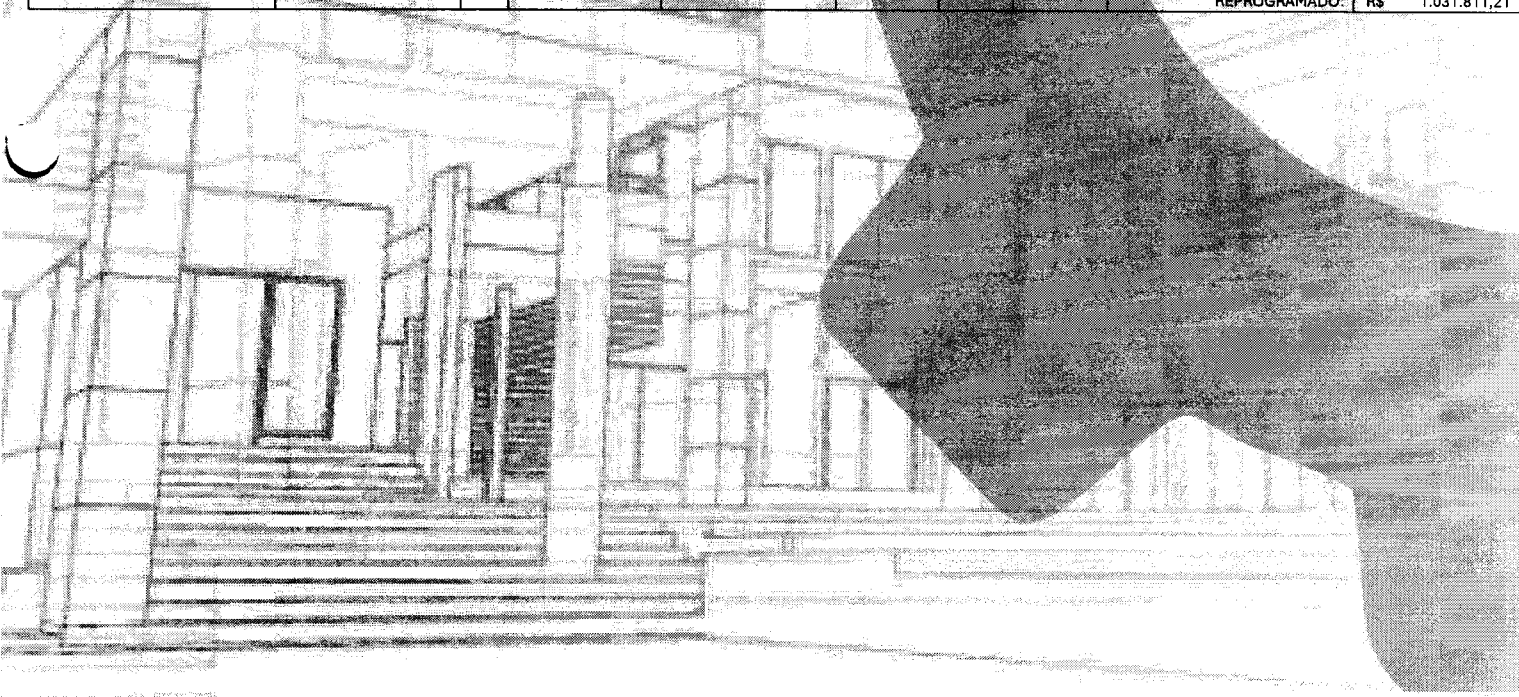
EDIFICA

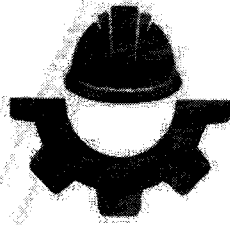
FOLHA: 73
 PROC.: 0936/2025
 RUBRICA:

CONSTRUÇÕES

			inferior) de 1.1/2", inclusive curva de aço - Rev 02																	
19.2			PORTÃO E GRADIL METÁLICO																	25.438,35
19.2.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", ondulada, quadrada, fixada em moldura constituída de barra chata de 1 1/2" x 1/4"	m ²	201	84,16	106,20													21.346,20
19.2.2	12953	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e tranças/ferrolho - Rev 01_01/2022	m ²	7,56	428,95	541,29													4.092,15
19.3			MURETA E GRADIL EXTERNO																	54.517,50
19.3.1	C1807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	m ²	63,31	278,73	351,72													22.267,39
19.3.2	1848	ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m ²	253,24	100,92	127,35													32.250,11
20			SERVICOS FINAIS																	4.361,80
1	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m ²	296,01	0,72	0,90													R\$ 4.361,80
20.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CABILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m ²	21,9	2,58	3,25													71,17
20.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m ²	64,91	1,75	2,20													142,80
20.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m ²	785	1,89	2,38													1.865,30
20.5	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1	1.595,32	2.013,13													2.013,13
										Total sem BDI		771.317,84		VALOR ACRESCIDO C/BDI:		R\$	127.377,73			
										Total do BDI		281.882,08		VALOR A SER SUPRIMIDO		R\$	68.766,52			
										Total Geral		973.200,00		VALOR TOTAL REPROGRAMADO:		R\$	1.031.811,21			

CNPJ: 21.690.520/0001-43





EDIFICA

CONSTRUÇÕES

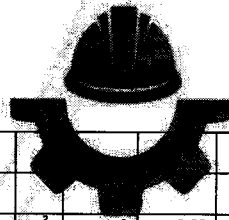
FOLHA: 34
PROC. 09361/2025
RUBRICA: B

QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIO - POVOADO SOLEDADE

PLANILHA ORÇAMENTARIA				CONTRATUAL				QUANTIDADES				VALORES		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO	SUPRIMIDO	ACRESCIDO	REPROGRAMADO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.281,42						
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m ²	6	271,90	343,11	2.058,66						R\$ 41.281,42
1.2	53	ORSE	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m ²	280	72,45	91,42	25.597,60						
1.3	101492	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.423,36	1.796,13	1.796,13						
1.4	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1	1.322,53	1.668,90	1.668,90						
1.5	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.131,13	1.427,37	1.427,37						
1.6	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive elaboração de gabarito de madeira	m ²	785	4,76	6,00	4.718,00						
1.7	98200	SEINFRA	SONDAGEM PERCUSSÃO PARCELIAMENTO DE SUBSOLO	m	49	54,87	68,74	3.392,78						
1.8	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	m ²	1500	0,34	0,42	630,00						
			MOVIMENTO DE TERRA					16.667,86				R\$ 56.575,82	R\$ 73.243,68	
	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m ³	154,94	62,40	78,74	12.199,97		872,86	827,40		R\$ 52.981,00	R\$ 65.180,97
2.2	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SOBLENTO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m ²	114,83	2,11	2,66	305,44						
2.3	90091	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO): ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M X 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m ³	62,25	5,11	6,44	536,13						
2.4	98392	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m ³	62,89	22,40	28,26	1.777,27						
2.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA	m ³	22,5	65,13	82,18	1.849,05						

Rua 21 de Abril, Nº 14
Centro - Igarapé Grande - Ma

edificaconstrucoes.ig@gmail.com

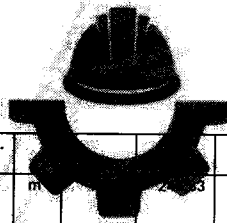


EDIFICA

FOLHA: 15
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA: *[assinatura]*

				CONSTRUÇÕES									
2.1			PARA ATERRO. AF_08/2023										
2.1.1	97083	SINAPI	ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA										
			COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m ²	0	2,69	3,39			696,46	696,46	R\$ 2.360,63	R\$ 2.360,63
2.1.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m ³	0	1,18	1,49			827,80	827,80	R\$ 1.234,20	R\$ 1.234,20
3			FUNDAÇÕES					85.515,23				R\$ 65.554,56	R\$ 151.069,76
3.1			CONCRETO ARMADO-SAPATAS					43.880,01					
3.1.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDOAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m ³	3,77	579,76	731,59	2.758,09					
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	63,02	125,72	158,64	9.997,49					
3.1.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1094,27	11,41	14,39	15.746,54					
3.1.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	54,91	16,43	20,73	1.138,28					
3.1.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_05/2021	m ³	15,65	474,22	598,41	6.014,02					
3.1.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m ³	15,65	245,63	311,47	4.874,50					
			CONCRETO ARMADO-VIGAS BALDRAMES					41.635,22					
3.2.1	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDOAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m ³	2,58	579,76	731,59	1.887,50					
3.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	139,57	125,72	158,64	22.141,38					
3.2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	868,84	11,41	14,39	5.806,91					
3.2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	137,73	16,43	20,73	2.855,14					
3.2.5	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	m ³	10,05	474,22	598,41	6.014,02					

CNPJ: 21.690.520/0001-43

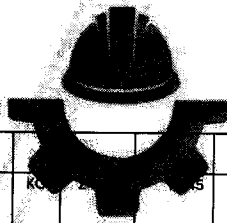


EDIFICA

FOLHA: 36
 PROC. 09361/2025
 RUBRICA:

						CONSTRUÇÕES							
3.2.6	103670	SINAPI	COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m	2,63	311,47	3.130,27						
3.3			LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022										
3.3.1	103334	SINAPI	ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA										
3.3.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	0	118,80	149,91			11,47	11,47	R\$ 1.719,83	R\$ 1.719,83
3.3.2	98655	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	0	624,44	787,99			81,01	81,01	R\$ 63.834,74	R\$ 63.834,74
4			SUPERESTRUTURA				150.271,40					R\$ 2.538,04	R\$ 53.292,46
4.1.1	92479	SINAPI	CONCRETO ARMADO - VIGAS				27.146,90						
4.1.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	128,72	63,92	80,66	10.221,23					
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	428,55	10,65	13,43	5.788,42					
4.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,36	13,45	16,97	2.161,29					
	103882	SINAPI	CONCRETO ARMADO DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE Laje COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	8,52	837,94	1.057,39	9.088,96					
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES				46.697,41						
4.2.1	92449	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	165,73	40,81	51,49	8.018,53					
4.2.2	92783	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 12,5 MM -	KG	1946,45	8,77	11,06	21.527,73					

CNPJ: 21.690.520/0001-43



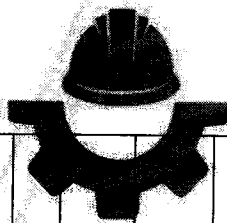
EDIFICA

FOLHA: 77
 PROC.: 09.36/0025
 RUBRICA: *[assinatura]*

CONSTRUÇÕES

4.2.3	92759	SINAPI	MONTAGEM. AF_06/2022 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,97	4.075,85														
4.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES; FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	10,71	837,94	1.057,39	11.324,64												
4.2.5	101983	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (B+4). AF_11/2020_PA	m²	7,95	174,51	220,21	1.750,68												
4.3.1	92514	SINAPI	CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADAS E BANCOS					16.276,08												
4.3.1	92514	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PE, DIRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	111,8	43,83	55,30	6.182,54												
4.3.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,39	8,77	11,96	1.287,41												
4.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	95,93	13,45	16,97	1.827,93												
	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	6,59	837,94	1.057,39	6.968,20												
4.4			CONCRETO ARMADO LAJE DE PISO PARA QUADRA					57.700,04												
4.4.1	92522	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PE, DIRETO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	13,8	38,75	42,60	460,08												
4.4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	m²	33,83	131,95	166,50	5.632,89												
4.4.3	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-	m²	1001,47	18,19	22,95	22.983,73	110,59	890,88	R\$ 2.538,04							R\$ 20.445,69		

CNPJ: 21.690.520/0001-43



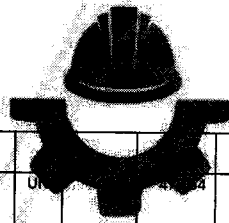
EDIFICA

CONSTRUÇÕES

FOLHA: 48
 PROC. 0935/2025
 RUBRICA:

			60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar																
4.4.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	27,07	837,94	1.057,39	28.623,54											
												50,40	77,47		R\$	53.292,46	R\$	81.916,00	
4.5			CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS					2.450,97											
4.5.1	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	33,9	57,30	72,30	2.450,97											
5			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					47.205,54											
5.1			ELEMENTO VAZADO					15.743,37											
5.1.1	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	m²	134,72	92,61	116,86	15.743,37											
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					20.807,82											
	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	259,22	57,02	71,95	18.650,87											
5.2.2	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENQUINHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	69,4	24,63	31,08	2.156,95											
5.3			ALVENARIA EM ARQUIBANDAS					10.654,35											
5.3.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	148,09	57,02	71,95	10.654,35											
6			ESQUADRIAS					15.464,00											
			PORTAS DE MADEIRA					6.218,70											R\$ 15.464,00
	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2016	UN	2	655,05	826,60	1.653,20											
6.1.2	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E	UN	1	708,76	894,38	894,38											

CNPJ 21.690.520/0001-43

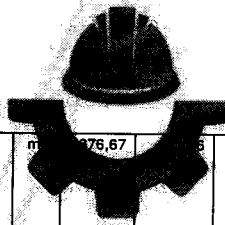


EDIFICA

FOLHA 39
 PROC. 0036/2025
 RUBRICA 8

CONSTRUÇÕES

6.1.3	90794	SINAPI	INSTALAÇÃO. AF_12/2019 KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	603,86	2.415,44						
6.1.4	90797	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	497,54	627,84	1.255,68					
6.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					2.196,15					
6.2.1	2096	ORSE	Suporte para auxílio de deficientes físicos (barra de apoio) l = 50cm em tubo de ferro galvanizado d = 1 1/2"	un	15	55,26	69,73	1.045,95					
6.2.2	1929	ORSE	Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº24, 200x100cm, colada c/ adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	4,3	123,68	156,07	671,10					
6.2.3	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/Ocupado para porta de banheiro. AF_12/2019	UN	6	63,28	79,85	479,10					
6.3			JANELAS DE ALUMÍNIO					3.150,45					
6.3.1	11944	ORSE	Janela em alumínio, cor N/7/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m²	10,8	231,17	251,71	3.150,45					
6.4			VIDROS					3.890,68					
6.4.1	9718	ORSE	Encaixe de cristal 4mm com moldura de alumínio	m²	4,32	419,41	529,26	2.246,36					
6.4.2	1878	ORSE	Vidro liso incolor 4mm - Rev 01_10/2021	m²	10,8	118,31	149,29	1.612,33					
7			SISTEMAS DE COBERTURA					213.037,48				R\$ 14.208,34	R\$ 227.245,82
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1030,4	59,46	75,03	77.310,91					
7.2	COMP.007	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, VÃO DE 22,50M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA E ACABAMENTO	m²	980,4	109,71	138,44	135.726,57					
7.1			RENSÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA						60,00	1090,40		R\$ 6.922,00	R\$ 142.648,57
7.1.1	94229	SINAPI	CHAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24 DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	0	151,95	191,75					R\$ 7.286,34	R\$ 7.286,34
8			IMPERMEABILIZAÇÃO					13.901,69					R\$ 13.901,69
8.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	265,61	34,96	44,11	11.716,05					

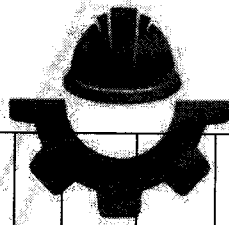


EDIFICA

FOLHA: 80
PROC.: 0035/2025
RUBRICA: 2

				CONSTRUÇÕES					
8.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	176,67	3,23			
9			REVESTIMENTOS				93.578,85		R\$ 93.578,85
9.1			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO				88.208,18		
9.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	803,09	4,31	5,43	4.360,77	
9.1.2	87882	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7,95	5,30	6,68	53,10	
9.1.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	743,93	28,96	36,54	27.183,20	
9.1.4	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	445,04	31,11	39,25	17.467,82	
	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	7,95	30,15	38,04	302,41	
9.1.6	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA, COM PRESENÇA DE VÃOS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	140,33	6,92	6,73	1.225,08	
9.1.7	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO	m²	140,33	28,96	36,54	5.127,85	

CNPJ: 21.690.520/0001-43

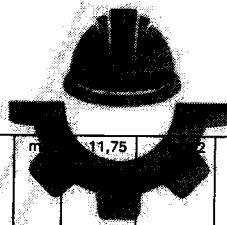


EDIFICA

FOLHA: 81
 PROC. 0936/2025
 RUBRICA

CONSTRUÇÕES

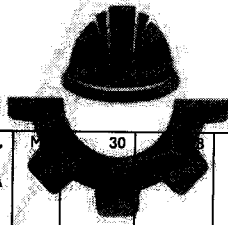
			MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014										
9.1.8	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	140,33	31,11	39,25	5.507,95					
9.1.9	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	210,5	63,16	79,70	16.776,85					
9.1.10	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntao, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	85,51	94,49	119,23	10.195,35					
9.2			FORROS					5.378,67					
9.2.1	98141	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS INCLUSIVE ESTRUTURA PRE-REGIONAL DE FIXAÇÃO AF_06/2023_75	m ²	76,38	55,81	70,42	5.378,67					
10			SISTEMA DE PISOS					65.103,99					
10.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					53.062,15				R\$	65.103,99
10.1.1	8807	ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 5,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m ²	64,91	25,60	32,30	2.096,59					
10.1.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	64,91	36,16	45,61	2.960,54					
10.1.3	10170	ORSE	Piso alta resistência, cor cinza = 10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e acabamento, exclusive argamassa de regularização	m ²	64,91	50,90	64,23	43.462,51					
10.1.4	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m ²	64,91	61,46	64,92	4.213,95					
10.1.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,7	96,44	121,69	328,56					
10.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					12.041,84					



EDIFICA

FOLHA: 82
PROC. 0936/2025
RUBRICA:

CONSTRUÇÕES										
10.2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m	11,75	2	838,55			
10.2.2	12214	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmoldada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	un	4	287,98	363,40	1.453,60		
10.2.3	9417	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/ deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	5,85	99,61	125,69	735,28		
11			PINTURAS E ACABAMENTOS					35.925,03		R\$ 35.925,03
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	529,37	13,94	17,59	9.311,61		
11.2	104842	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	445,04	8,89	11,21	4.988,89		
11.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	7,95	10,81	13,64	108,43		
11.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_04/2023	m²	483,8	17,37	21,91	10.600,95		
11.5	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E - 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m	275,6	8,17	10,90	2.836,68		
11.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020. PE	m²	733,64	8,73	11,01	8.077,37		
12			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					7.321,88		R\$ 7.321,88
12.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					3.394,39		
12.1.1	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	34	8,94	11,28	203,04		
12.1.2	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72	4,56	5,75	414,00		
12.1.3	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28	9,11	11,49	321,72		

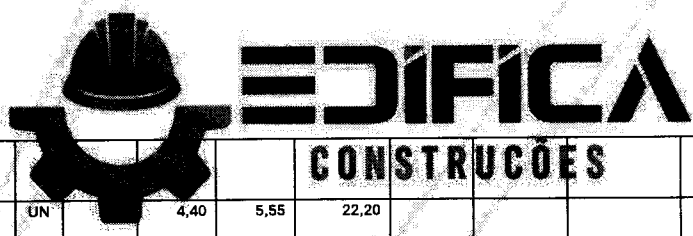


EDIFICA

FOLHA 83
PROC. 0025/0025
RUBRICA 8

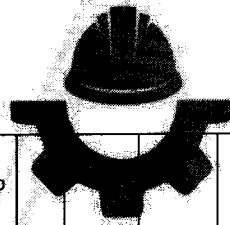
Item	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Total	Valor Total
12.1.4	30	17,64			
12.1.5	36	15,47	19,52	702,72	
12.1.6	25	6,78	8,55	213,75	
12.1.7	8	6,43	8,11	64,88	
12.1.8	6	11,11	14,01	84,06	
12.1.9	2	22,74	28,69	57,38	
12.1.10	4	10,92	13,77	55,08	
12.1.11	16	10,54	13,30	212,80	
12.1.12	4	11,18	14,10	56,40	
12.1.13	2	24,03	30,32	60,64	
12.1.14	8	5,70	7,19	57,52	
12.1.15	4	7,53	9,50	38,00	
12.1.16	4	10,39	13,11	52,44	

CNPJ 21.690.520/0001-43



				CONSTRUÇÕES									
12.2.9	89553	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,40	5,55	22,20						
12.2.10	89570	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	9,04	11,40	45,60					
12.2.11	89596	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,07	10,18	40,72					
12	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	8,61	10,86	108,60					
12.2.13	9963	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 25mm (adaptador c/flange e anel)	un	3	16,29	20,55	61,65					
12.2.14	9964	ORSE	Flange pvc rígido para caixa d'água 50mm (adaptador c/flange e anel)	un	2	28,38	35,81	71,62					
12.2.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	un	1	1.433,29	1.601,68	1.601,68					
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					13.398,21				R\$	13.398,21
13.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					4.083,72					
13.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	47,5	16,74	21,12	1.003,20					
13.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	21,5	20,93	26,41	567,81					
13.1.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	36	29,20	36,84	1.326,24					
13.1.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	7,84	9,89	69,23					
13.1.5	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL,	UN	6	21,02	26,52	159,12					

CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

CONSTRUÇÕES

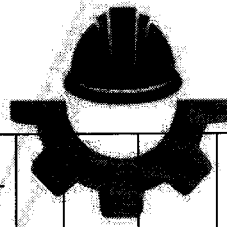
			ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022										
13.1.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	7,67	9,67	96,70					
13.1.7	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	20,32	25,64	153,84					
13.1.8	1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	5	35,56	44,87	224,35					
13.1.9	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	38,45	48,52	242,60					
13.1.10	89852	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	35,12	44,31	44,31					
13.1.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16	9,79	12,27	196,32					
13.2			CAIXAS E ACESSÓRIOS					9.314,49					
13.2.1	1695	ORSE	Caixa sifonada quadrada, com sete entradas e uma saída, Ø 150 x 150 x 50mm, af. nº25, acabamento branco, marca Aqros ou similar	un	6	54,59	66,88	413,28					
13.2.2	87806	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1	391,91	494,55	989,10					
13.2.3	89710	SINAPI	RAIO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	15,32	19,33	115,98					

CNPJ: 21.690.520/0001-43



13.2.4	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	8	12,29							
13.2.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO, EM PVC 1.1/4 X 1.1/2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	17,53	22,12	176,96					
13.2.6	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	7,71	9,72	77,76					
13.2.7	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	3.914,64	4.939,88	4.939,88					
13.2.8	1712	ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo orn, capacidade 50 pessoas (v=3390 litros)	un	1	1.983,69	2.503,21	2.503,21					
14			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					13.566,70	R\$ 8.783,36	R\$ 1.783,42	R\$ 8.566,76		
14.1	11701	ORSE	Canaleta em alvenaria de bloco cerâmico, com tampa e fundo em concreto simples 15 Mpa, revestida com argamassa de cimento e areia, com seção externa 50 x 50cm	m	76,4	137,62	173,66	13.267,62	R\$ 6.633,81		R\$ 6.633,81		
14.2	98624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (SERRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	m²	1,87	126,75	189,94	239,08	R\$ 149,54		R\$ 149,54		
14.1			ITENS NÃO PREVISTOS PARA ESTA ETAPA										
14.1.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	0	29,66	37,43				R\$ 1.111,61	R\$ 1.111,61	
14.1.2	89571	SINAPI	TÉ PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	0	62,92	79,40				R\$ 158,80	R\$ 158,80	
14.1.3	99260	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	0	406,54	513,01				R\$ 513,01	R\$ 513,01	
15			LOUÇAS ACESSÓRIOS E METAIS					12.477,14			R\$ 12.477,14		
15.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	396,80	500,72	3.004,32					
15.2	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA,	UN	6	330,08	416,52	2.499,12					

CNPJ: 21.690.520/0001-43

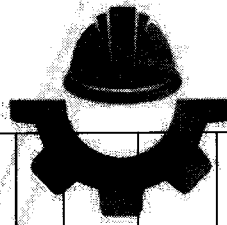


EDIFICA

FOLHA: 88
PROC. 0036/2025
RUBRICA:

			CONSTRUCOES								
			BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_08/2021								
15.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUCA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6	121,00	152,68	916,08			
15.4	86904	SINAPI	LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2	118,26	149,23	298,46			
15.5	9173	ORSE	Ducha manual com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 ACT, de DECA ou similar	un	2	347,22	438,15	876,30			
15.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	8	71,12	89,74	717,92			
15.7	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2	93,39	117,84	235,68			
15.8	2050	ORSE	Chuveiro plastico sem registro	un	6	32,99	41,63	249,78			
15.9	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXACAO. AF_01/2020	UN	6	62,27	78,57	471,42			
15.10	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA INCLUSO FIXACAO. AF_01/2020	UN	4	49,65	62,65	250,60			
15.11	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXACAO. AF_01/2020	UN	4	86,79	109,29	436,00			
15.12	100849	SINAPI	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6	29,72	37,50	225,00			
15.13	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2	909,13	1.147,23	2.294,46			
16			SISTEMA DE PROTECAO CONTRA INCENDIO					798,56			R\$ 798,56
16.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PDS DE 5 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020_PE	UN	2	200,93	253,55	507,10			
16.2	97599	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA, COM 30 LAMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_02/2020	UN	4	18,67	23,55	94,20			
16.3	2318	ORSE	Demarcação de pavimentos c/ tinta acrílica rodoviária cor amarela, 01 demão	m ²	2	27,68	34,92	69,84			
16.4	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente,	un	4	18,71	23,61	94,44			

CNPJ: 21.690.520/0001-43

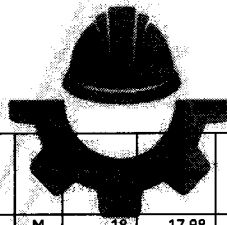


EDIFICA

FOLHA: 89
PROC. 0936/2025
RUBRICA: B

CONSTRUCOES								
			38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência - Placa S2					
16.5	12888	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil" - Placa E5	un	2	13,07	16,49	32,98
17			INSTALAÇÃO ELETRICA - 220V					27.447,68
17.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					3.383,85
17.1.1	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	297,12	374,93	374,93
17.1.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	426,12	540,24	540,24
17.1.3	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	un	1	580,14	732,07	732,07
17.1.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	8,48	10,70	74,90
17.1.5	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	10,08	12,71	63,55
17.1.6	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	10,08	12,71	101,68
17.1.7	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	308,44	389,22	778,44
17.1.8	7874	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	un	1	303,67	383,20	383,20
17.1.9	9042	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440V	un	4	66,34	83,71	334,84
17.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					7.820,14
17.2.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	28	8,04	10,14	283,92
17.2.2	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM	M	18	10,18	12,84	231,12

CNPJ 21.690.520/0001-43



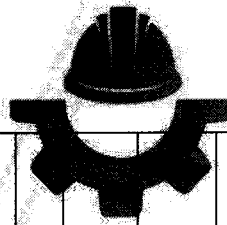
EDIFICA

FOLHA 90
 PROC. 09.35/2085
 RUBRICA 8

CONSTRUÇÕES

			PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023											
17.2.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18	17,98	22,68	408,24						
17.2.4	COMP.003	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 20MM (3/4), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	82	27,85	35,14	2.881,48						
17.2.5	COMP.004	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	13	29,48	37,20	483,60						
17.2.6	COMP.005	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO DN 40MM (1 1/2), TIPO SEMI-PESADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30	47,47	59,90	1.797,00						
17.2.7	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	5	26,75	33,75	168,75						
17.2.8	390	ORSE	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	5	20,47	25,83	129,15						
17.2.9	391	ORSE	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	4	20,69	28,10	104,40						
17.2.10	393	ORSE	Condulete em alumínio tipo t de 3/4"	un	1	21,77	27,47	27,47						
17.2.11	441	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	50	5,26	6,93	331,50						
17.2.12	11975	ORSE	Abraçadeira de alumínio 1 1/2" (DAISA BC-100) ou similar	un	4	5,62	7,05	28,36						
17.2.13	9427	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/2"	un	4	4,79	5,04	24,16						
17.2.14	9924	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 20mm, d=3/4"	un	15	0,83	1,04	15,60						
17.2.15	344	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"	un	2	1,30	1,64	3,28						
17.2.16	346	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 1/2"	un	1	3,11	3,92	3,92						
17.2.17	92695	SINAPI	LUVA EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15	19,48	24,58	368,70						
17.2.18	92697	SINAPI	LUVA EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	31,54	39,80	79,60						
17.2.19	92662	SINAPI	LUVA EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE	UN	1	34,20	43,15	43,15						

CNPJ 21.690.520/0001-43



EDIFICA

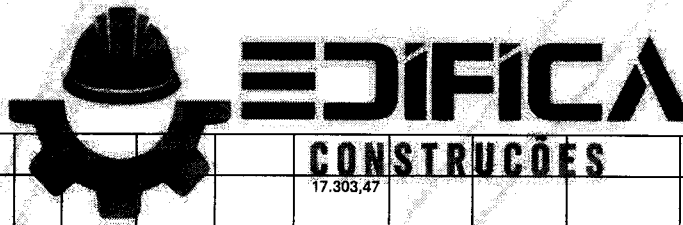
FOLHA: 01

PROC. 0936/2025

RUBRICA

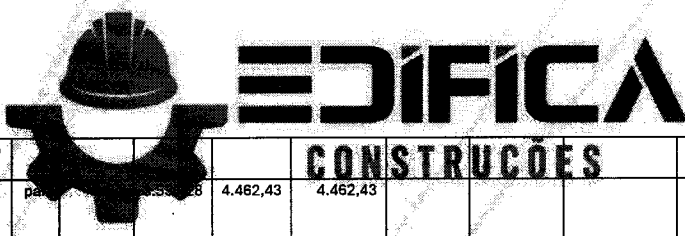
				CONSTRUÇÕES							
17.2.20	92868	SINAPI	ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	16	14,72	18,57	297,12			
17.2.21	92865	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	7	12,41	15,66	109,62			
17.3			CABOS E FIOS CONDUTORES					9.205,60			
17.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	190	3,83	4,83	917,70			
17.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	820	5,93	7,48	6.133,60			
17.3.3	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	14	21,50	27,13	379,82			
17.3.4	92866	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	41	34,30	43,24	1.774,48			
17.4			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					7.038,09			
17.4.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	4	26,71	33,70	134,80			
17.4.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	1	28,54	36,01	36,01			
17.4.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN		25,47	32,14	224,98			
17.4.4	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLACEDIN CIRCULAR DE SOBREPOR. COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022	UN	19	26,08	35,43	354,30			
17.4.5	13148	ORSE	Refletor Slim LED 100W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	93,75	118,30	946,40			
17.4.6	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt,	un	20	211,65	267,08	5.341,60			

CNPJ 21.690.520/0001-43



CONSTRUÇÕES										
18			marca G-light ou similar					17.303,47		R\$ 17.303,47
18.1	96986	SINAPI	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	UN	7	99,70	125,81	880,67		
18.2	104749	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7	16,81	21,21	148,47		
18.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7	45,11	56,92	398,44		
18.4	96972	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 25 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	21	38,12	48,10	1.010,10		
18.5	9051	ORSE	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepp/11 terminais de pressão c/barramento	un	1	285,96	360,85	360,85		
18.6	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	39,2	53,52	67,53	2.647,17		
18.7	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	126,32	68,45	88,37	10.910,25		
18.8	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21	14,77	18,63	391,23		
18.9	10907	ORSE	Conector cabo-haste em bronze natural para 2 cabos cobre de 18mm² e 70mm² com prempo "U" e porcas de aço galv. Ref: TEL-583 ou similar - fornecimento e instalação	un	7	7,07	8,92	62,44		
18.10	9048	ORSE	Conector de medição em bronze c/4 parafusos p/cabos de cobre 18-70mm² ref: TEL-560 (parafuso)	un		41,78	52,72	369,04		
18.11	12457	ORSE	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm² - fornecimento e instalação	un	7	14,13	17,83	124,81		
19			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					98.572,07		R\$ 98.572,07
19.1			GERAL					18.616,22		
19.1.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	2,5	441,79	557,49	1.393,72		
19.1.2	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete,	par	1	6.704,96	8.460,98	8.460,98		

CNPJ: 21.690.520/0001-43



						CONSTRUÇÕES			
19.1.3	10089	ORSE	Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	4.462,43	4.462,43		
			Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv. 3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)						
19.1.4	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/estecedor e catraca	par	1	794,14	1.002,12	1.002,12	
19.1.5	2429	ORSE	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1	195,10	246,19	246,19	
19.1.6	11887	ORSE	Guarda-córpo e Corrimão em tubo ferro galvanizado, alt=1,10m, com barras verticais a cada 11cm (3/4") e barras horizontais (superior, intermediárias (duas) e inferior) de 1.1/2", inclusive curva de aço - Rev 02	m	9,6	251,84	317,79	3.050,78	
19.2			PORTÃO E GRADIL METÁLICO					25.438,35	
19.2.1	4461	ORSE	Tela de aço galvanizado fio 12 bwg, malha 2", ondulada, quadrada, fixada em moldura constituída de barra chata de 1 1/2 x 1/4"	m²	201	84,16	106,20	21.346,20	
19.2.2	12953	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, tela malha revestida 75 x 75mm, n.º 12, inclusive dobradiças e tranças/ferrolho - Rev 01_01/2022	m²	7,56	428,95	541,29	4.092,15	
19.3			MURETA E GRADIL EXTERNO					54.617,60	
19.3.1	01807	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM ENTUMA	m²	63,31	278,73	331,72	22.287,39	
19.3.2	1848	ORSE	Grade proteção c/ barra chata 1 1/2" x 5/8"	m²	253,24	100,92	127,33	32.250,11	
20			SERVICIOS FINAIS					4.361,80	R\$ 4.361,80
20.1	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m²	296,01	0,72	0,90	266,40	
20.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	21,9	2,58	3,25	71,17	
20.3	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	64,91	1,75	2,20	142,80	
20.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	785	1,89	2,38	1.869,30	
20.5	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1	1.595,32	2.013,13	2.013,13	
						Total sem BDI	771.317,94		VALOR ACRESCIDO C/BDI: R\$ 191.414,59
						Total de BDI	201.682,06		VALOR A SER SUPRIMIDO R\$ 9.321,40
						Total Geral	973.200,00		VALOR TOTAL REPROGRAMADO: R\$ 1.155.293,20

CNPJ 21.690.520/0001-43

Igarapé Grande/MA, 29 DE JANEIRO DE 2025.

FRANCISCO JOHN LENO DAMASCENO DOS SANTOS: CPF 054.487.223-43 EMPRESÁRIO
 Assinado de forma digital por FRANCISCO JOHN LENO DAMASCENO DOS SANTOS, CPF 054.487.223-43 EMPRESÁRIO
 Data: 2025.01.29 11:07:52 -03'00'

Luis Augusto Macedo Batista, Engenheiro Civil, CREA MA 1919653899
 Assinado de forma digital por Luis Augusto Macedo Batista, Engenheiro Civil, CREA MA 1919653899
 Data: 2025.01.29 11:08:10 -03'00'

Edifica Construções Ltda
 CNPJ 21.690.520/0001-43
 Francisco John Leno Damasceno dos Santos
 CPF 054.487.223-43
 Empresário

ENGENHEIRO CIVIL
 LUIS AUGUSTO MACEDO BATISTA
 CREA: 1919653899
 CPF- 041.038.043-19

**CONTRATO Nº 001 DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01950/2024**

CONTRATO ADMINISTRATIVO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO, POR MEIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS, E A EMPRESA EDIFICA CONSTRUCOES LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS, por meio da Secretaria Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, situada à Praça do Panteon, Centro de Cultura, Caxias - MA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, neste ato representado pela Secretária Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, Sra. Ana Célia Pereira Damasceno de Macedo, portadora da Cédula de Identidade nº 793.652 – SSP/PI e do CPF nº 334.998.883-00, e a empresa **EDIFICA CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.690.520/0001-43; estabelecida na Rua 21 de abril, nº 14, Centro, Serra Dourada, na cidade de Lago da Pedra– Estado do Maranhão, CEP: 65.720-000, E-mail: edificaconstrucoes.ig@gmail.com, neste ato representado pelo, Sr. Francisco Jonh Leno Damasceno dos Santos, brasileiro, portador do CPF nº 054.487.423-43 e do RG 0222685220026 SESP MA

RESOLVEM celebrar o presente Contrato, que será regido pela Concorrência Eletrônica nº 03/2024, pelas disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, pelos princípios do direito público e demais normas pertinentes à espécie, ajustando e reciprocamente aceitando as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1.1. O objeto do presente instrumento é Contratação de empresa especializada de engenharia para construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários, a serem implantadas na Zona Rural, nos povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e na Zona Urbana, bairros: João Viana e São Francisco. nas condições estabelecidas no Projeto Básico.

1.2. Objeto da contratação: Contratação de empresa especializada de engenharia para construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários, a serem implantadas na Zona Rural, nos povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e na Zona Urbana, bairros: João Viana e São Francisco

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1. O Projeto Básico;

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA
CNPJ: 06.082.820/0001-56
Praça Dias Carneiro, 600, Centro, CEP: 65.604-090 - Caxias / MA
(99) 3521-3125 - 3521- 4363 - 3521-4581
Site: www.caxias.ma.gov.br

Assinado de forma eletrônica
por FRANCISCO JOHN
LENO DAMASCENO
DOS SANTOS, CPF
05448742343, RG
0222685220026 MA
Data: 2024/07/25 10:17:24
0222685220026 MA 0107

fiscal e engenheiro responsável da obra. Junto a isto, deverá ser apresentada Nota Fiscal, correspondente à medição, também atestada pelo engenheiro Fiscal, acompanhada da respectiva Ordem de Serviço e dos seguintes documentos de regularidade fiscal:

6.1.1. Certidão Conjunta Negativa ou Positiva com efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

6.1.2. Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, fornecido pela CEF – Caixa Econômica Federal, devidamente atualizado (Lei nº 8.036/90);

6.1.3. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

6.1.4. Certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado.

6.2. Outros documentos relativos à prova de cumprimento dos encargos previdenciários e trabalhistas pela CONTRATADA, nas hipóteses em que a Administração houver por necessário ou conveniente exigí-los.

6.3. Ocorrendo erros na apresentação dos documentos fiscais, será solicitada à CONTRATADA imediata correção, ficando estabelecido que o prazo para pagamento somente será contado a partir da data da regularização.

6.4. A Prefeitura Municipal poderá deduzir do pagamento importâncias que a qualquer título lhe forem devidos pela CONTRATADA, em decorrência de descumprimento de suas obrigações;

6.5. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133/2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que se refere à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento;

6.6. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

6.7. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.

6.8. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

6.9. 9.3.2. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

6.10. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

6.11. O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

6.12. A nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo responsável pelo aceite dos objetos licitados.

6.13. O pagamento será efetuado na Conta Corrente da CONTRATADA.

6.14. O CONTRATANTE poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.

6.15. Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, pelo descumprimento deste Contrato, sem que isso gere direito ao reajustamento do preço ou à atualização monetária.

6.16. Não serão efetuados quaisquer pagamentos enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigações em virtude de penalidades impostas ao contratado ou inadimplência contratual.

6.17. É vedada expressamente a realização de cobrança de forma diversa da estipulada neste Edital, em especial a cobrança bancária, mediante boleto ou mesmo o protesto de título, sob pena de aplicação das sanções previstas neste instrumento e indenização pelos danos decorrentes.

Nenhum pagamento será efetuado à licitante vencedora enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

- 7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.
- 7.2. Após o interregno de um ano, mediante pedido do Contratado, os preços iniciais serão reajustados, com a aplicação, pelo Contratante, do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IPCA/IBGE), exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.
- 7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.
- 7.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida.
- 7.5. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.
- 7.6. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.
- 7.7. O reajuste será realizado por apostilamento.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

- 8.1. São obrigações do Contratante:
- 8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;
- 8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Projeto Básico;
- 8.4. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

- 8.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;
- 8.6. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal em relação à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;
- 8.7. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Projeto Básico;
- 8.8. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;
- 8.9. Cientificar o órgão de representação judicial do Município para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;
- 8.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.
- 8.10.1. A Administração terá o prazo de 05 dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.
- 8.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 15 dias.
- 8.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.
- 8.13. Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021.
- 8.14. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

- 9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes

da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.3. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.4. Executar os serviços nas condições, no prazo e local indicados pela Administração, em estrita observância das especificações constantes no Projeto Básico e da proposta;

9.5. Responsabilizar-se pela logística do objeto contratado, até a execução completa dos serviços, não sendo o CONTRATANTE responsável pelo fornecimento de mão de obra para viabilizar a execução dos serviços.

9.6. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.7. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

9.8. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo máximo estabelecido no Projeto Básico, a contar do recebimento da notificação do contratante, o objeto do contrato em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados;

9.9. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.10. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.11. O contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços a Nota Fiscal Eletrônica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA
CNPJ: 06.082.820/0001-56

Praça Dias Carneiro, 600, Centro, CEP: 65.604-090 - Caxias / MA
(99) 3521-3125 - 3521- 4363 - 3521-4581
Site: www.caxias.ma.gov.br

acompanhada da solicitação de pagamento, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social; 2) Certidão Conjunta Relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.12. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

9.13. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.14. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.15. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.16. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato.

9.17. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.

9.18. Submeter previamente, por escrito, ao Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere.

9.19. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.20. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.21. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA

CNPJ: 06.082.820/0001-56

Praça Dias Carneiro, 600, Centro, CEP: 65.604-090 - Caxias / MA

(99) 3521-3125 - 3521- 4363 - 3521-4581

Site: www.caxias.ma.gov.br

9.22. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único);

9.23. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.24. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.25. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;

10. CLÁUSULA DÉCIMA- OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

10.1. As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

10.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.

10.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

10.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado.

10.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.

10.6. É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

10.7. O Contratado deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

10.8. O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

10.9. O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

10.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

10.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

10.11. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

11.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

12.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a pregoeiro/a durante o certame;

12.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

- 12.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;
- 12.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;
- 12.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou
- 12.1.2.4. deixar de apresentar amostra;
- 12.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;
- 12.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
 - 12.1.3.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;
- 12.1.4. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação
- 12.1.5. fraudar a licitação
- 12.1.6. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:
 - 12.1.6.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;
 - 12.1.6.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;
 - 12.1.6.3. apresentar amostra falsificada ou deteriorada;
- 12.1.7. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação
- 12.1.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.
- 12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:
 - 12.2.1. advertência;
 - 12.2.2. multa;
 - 12.2.3. impedimento de licitar e contratar e

12.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

12.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.

12.3.2. as peculiaridades do caso concreto

12.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes

12.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública

12.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, a contar da comunicação oficial.

12.4.1. Para as infrações previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3 multa será de 0,5% do valor do contrato licitado.

12.4.2. Para as infrações previstas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8 a multa será de 15% do valor do contrato licitado.

12.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

12.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

12.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 12.1.1, 12.1.2, e 12.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

12.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6,

12.1.7 e 12.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2, e

12.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

12.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 12.1.3 caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.

12.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

12.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

12.15. As sanções aplicadas serão publicadas no Diário Oficial do Município e no sítio eletrônico da Prefeitura Municipal de Caxias.

12.16. Na esfera administrativa, a responsabilidade da pessoa jurídica não afasta a possibilidade de sua responsabilização na esfera judicial.

12.17. As disposições deste item se aplicam quando o licitante se enquadrar na definição legal do parágrafo único do art. 1º da Lei n.º 12.846/2013.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

13.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

13.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

13.3.1. ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

13.3.2. poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotar as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

13.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

13.4.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.4.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.4.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.5. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

13.5.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.5.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.5.3. Indenizações e multas.



13.6. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

13.7. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão

ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

14.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

02.07.12.365.0009.1100.0000.4.4.90.51.00 – Obras e Instalações. RECURSO: FUNDEB.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

15.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – ALTERAÇÕES

16.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

16.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos

casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

16.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – PUBLICAÇÃO

17.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 e 174 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

18.1. A Administração da CONTRATANTE analisará, julgará e decidirá, em cada caso, as questões alusivas a incidentes que se fundamentem em motivos de caso fortuito, de força maior ou omissos.

18.1.1. Para os casos previstos no "caput" desta cláusula, a CONTRATANTE poderá atribuir a uma comissão, por este designada, a responsabilidade de apurar os atos e fatos comissivos ou omissivos que se fundamentem naqueles motivos.

18.1.2. As exceções aqui referenciadas serão sempre tratadas com máxima cautela, zelo profissional, senso de responsabilidade e ponderação, para que ato de mera e excepcional concessão da CONTRATANTE, cujo objetivo final é o de atender tão-somente ao interesse público, não seja interpretado como regra contratual.

18.1.3. Para assegurar rápida solução às questões geradas em face da perfeita execução do presente contrato, fica desde já compelida a CONTRATADA a avisar, por escrito e de imediato, qualquer alteração no endereço ou no telefone da empresa.

18.1.4. Quaisquer tolerâncias entre as partes não importarão em novação de qualquer uma das cláusulas ou condições estatuídas neste contrato, as quais permanecerão íntegras.

18.2. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021 e demais normas de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – FORO (art. 92, §1º)

19.1. Fica eleito o foro da Justiça Estadual da Comarca de Caxias/MA para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

Caxias (MA), 05 de julho de 2024.



**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA
Sra. Ana Célia Pereira Damasceno de Macedo
CONTRATANTE**

FRANCISCO JOHN LENO
DAMASCENO DOS SANTOS;
CPF 05448742343; RG
0222685220026 MA

Assinado de forma digital por
FRANCISCO JOHN LENO DAMASCENO
DOS SANTOS; CPF 05448742343; RG
0222685220026 MA
Dados: 2024.07.05 10:08:56 -03'00'

**EDIFICA CONSTRUCOES LTDA,
Sr. Francisco Jonh Leno Damasceno dos Santos
CONTRATADO**

1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01950/2024
BASE LEGAL: Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993
TIPO: ADITIVO DE VIGENCIA

1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA, E A EMPRESA EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS, por meio da Secretaria Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, situada à Praça do Panteon, Centro de Cultura, Caxias-MA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, neste ato representado pela Secretária Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, Sra. Ana Célia Pereira Damasceno de Macedo, portadora da Cédula de Identidade nº 793.652 – SSP/PI e do CPF nº 334.998.883-00, e,

CONTRATADA: EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 21.690.520/0001-43, estabelecida na Rua 21 DE ABRIL, Nº 14, Centro, Serra Dourada, na cidade de Lago da Pedra – Estado do Maranhão, CEP: 65.720-000 - E-mail: edificaconstrucoes@gmail.com.

REPRESENTANTE: pelo Sr. Francisco John Leno Damasceno dos Santos, portador da Cédula de Identidade nº 0222685220026 SESP-MA e do CPF nº 054.487.423-43.

RESOLVEM celebrar o presente **ADITIVO DE CONTRATO**, pelos princípios do direito público e demais normas pertinentes à espécie, ajustando e reciprocamente aceitando as seguintes cláusulas e condições:

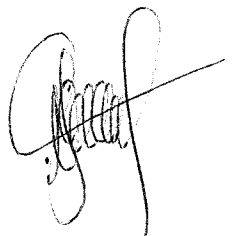
CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Constitui objeto do presente Termo Aditivo de prorrogação do prazo expressa na Cláusula 2 (segunda) do Contrato Inicial. O termo aditivo de contrato iniciar-se-á na data de **16 de dezembro de 2024** e terá duração de 12 (doze) meses., na forma do artigo 57, II, da Lei nº 8.666 de 1993

CLÁUSULA SEGUNDA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:


- 02.07.12.365.0009.1100.0000 4.4.90.51.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES (FUNDEB)

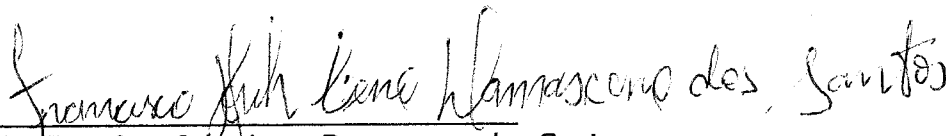


CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

Todas as demais cláusulas do Contrato Inicial não atingidas pelo presente instrumento particular ficam ratificadas. E, por estarem justos e contratadas, as partes assinam o presente Contrato, que foi impresso em 03 (três) vias de igual teor.

Caxias - MA, 13 de dezembro de 2024


Secretária Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia
Sra. Ana Célia Pereira Damasceno de Macedo
CONTRATANTE


Sr. Francisco John Leno Damasceno dos Santos
EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA
CONTRATADO

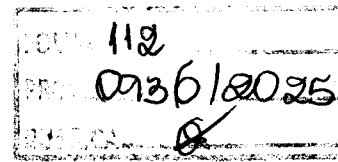
1º Aditivo

OBS: está em ~~em~~

~~Não tem anexo no cad~~



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: EDIFICA CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 21.690.520/0001-43

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:15:28 do dia 25/09/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/03/2025.

Código de controle da certidão: **6697.0E51.2452.ED6C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



FOLHA: 113
PROC. 0936/2025
RUBRICA

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 504279/24

Data da Certidão: 09/12/2024 16:00:02

**CPF/CNPJ 21690520000143 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.**

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 09/03/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 11/12/2024 17:33:49



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 104614/24

Data da Certidão: 11/12/2024 17:34:19

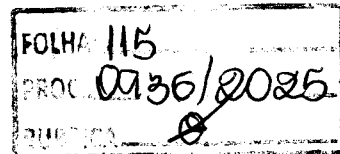
CPF/CNPJ CONSULTADO: 21690520000143

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 11/03/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.



Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 21.690.520/0001-43
Razão Social: EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA
Endereço: R 21 DE ABRIL 14 / CENTRO / IGARAPE GRANDE / MA / 65720-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 27/01/2025 a 25/02/2025

Certificação Número: 2025012708492240935197

Informação obtida em 27/01/2025 16:22:39

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE
IGARAPÉ GRANDE - MA

Av. João Carvalho s/n

CEP: 65.720-000

ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura Municipal de Igarapé Grande

IGARAPÉ GRANDE - MA

Secretaria Municipal de Planejamento, Administração e Finanças - SEMAD.

Av. João Carvalho, s/n, Centro, CEP 65.720-000

CNPJ: 06.323.208/0001-28

FOLHA: 116
PROC. 09.36/2025
RUBRICA: 8

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº 077/2024

Certificamos após a realização das consultas procedidas no sistema desta Prefeitura Municipal, consubstanciado pelo Art. 240 e 242 da Lei nº 7799, de 19/12/2002 e disposto no Art. 206 da Lei nº 5.172 de 25 de Outubro de 1966, constatamos que não há quaisquer débitos de IPTU, TST, TCF, ISSQN, TLVF, FORUS e LAVAÉMIOS, pelo que passo a seguinte Certidão Negativa de Dívida Ativa, para fins de provas, Juntos a Repartição Públicas, Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Bancos, a esta Fazenda Municipal, até a presente data sobre o referido contribuinte, **EDIFICA CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ, de nº 21.690.520/0001-43, Residente e Domiciliado na Rua 21 De Abril, nº 14 Centro Igarapé Grande - MA.

Este documento é válido por 90 (noventa) dias, a contar da data de emissão.

IGARAPÉ GRANDE - MA, EM 13 DE NOVEMBRO DE 2024

JAIR MARINHO SANTOS

Dir. Geral de Departamento - Mat. 0000011

CPF: 198.673.953-87

Jair Marinho Santos
DIRETOR GERAL DE DEPARTAMENTO
Pref. Muni. Igarapé Grande/MA
Mat. 0000011



06.323.208/0001-28

PREFEITURA MUNICIPAL DE
IGARAPÉ GRANDE - MA

Av. João Carvalho s/n

CEP: 65.720-000

ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura Municipal de Igarapé Grande

Secretaria Municipal de Planejamento, Administração e Finanças - SEMAD.

Av. João Carvalho, s/n, Centro, CEP 65.720-000

CNPJ: 06.323.208/0001-28

FOLHA 417
PROC 0935/2025
RUBRICA


CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº 077/2024

Certificamos após a realização das consultas procedidas nos arquivos desta Prefeitura Municipal, consubstanciado pelo Art. 240 e 242 da Lei nº 7799, de 19/12/2002 e disposto no Art. 206 da Lei nº 5.172 de 25 de Outubro de 1966, constatamos que não há qualquer débitos de IPTU, TST, TCF, ISSQN, TLVF, FORUS e LAVAÉMIOS, pelo que passo a seguinte Certidão Negativa de Débito, para fins de provas juntos a Repartição Publicas, Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Bancos, a esta Fazenda Municipal, até a presente data, sobre o referido contribuinte, **EDIFICA CONSTRUCAO LTDA**, CNPJ, de nº 21.690.520/0001-43, localizada na Rua 21 De Abril, nº 14, Centro Igarapé Grande - MA.

Este documento é válido por 90 (noventa) dias, a contar da data de emissão.

IGARAPÉ GRANDE - MA, EM 13 DE NOVEMBRO DE 2024



JAIR MARINHO SANTOS

Dir. Geral de Departamento - Mat. 0000011

CPF: 199.673.953-87

Jair Marinho Santos
DIRETOR GERAL DE DEPARTAMENTO
Pref. Mun. Igarapé Grande/MA
Mat. 0000011



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

FOLHA: 118
PROCA: 0935/2025
RUBRICA: [assinatura]

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EDIFICA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.690.520/0001-43

Certidão n°: 66083502/2024

Expedição: 25/09/2024, às 11:17:31

Validade: 24/03/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EDIFICA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **21.690.520/0001-43**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

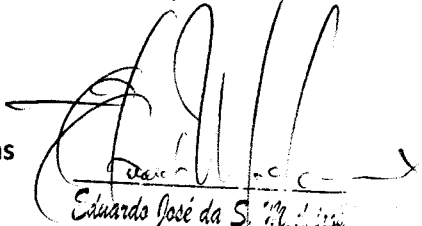
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Processo nº 00936/2025

À Sec. Municipal de Finanças, e Planejamento, para as devidas providencias


Eduardo José da S. M. Lima
Chefe de Protocolo Geral
Mat. 12796-2

Caxias-MA, 21/02/2025

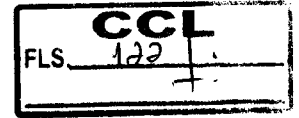
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

PRAÇA DIAS CARNEIRO,600-CENTRO

06082820000156

Exercício:

2025



Página 1

COORDENAÇÃO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Processo Administrativo nº _____/_____.

Informo que existe dotação orçamentária para ocorrer com a despesa do referido processo, conforme rubrica a seguir:

Órgão: 05 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA

Unidade: 07 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO, CIENCIAS E TECNOLOGIA

Proj/Ativ: OUTRAS ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BÁSICA-DECISÃO JUDICIAL

Dotação: 12.361.0070.1117.0000 4.4.90.51.00

OBRAS E INSTALAÇÕES

Saldo R\$: 5.000.000,00

Caxias-MA, 24/02/2025



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS**



PROCESSO ADMINISTRATIVO N. 00936/2025

AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCESSO, APROVAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA E DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA.

Ao
Ilmo. Sr.
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Senhor Presidente,

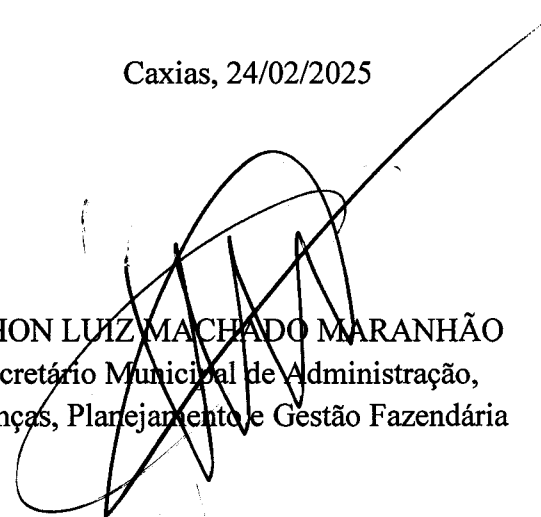
Em obediência ao que dispõe o Caput do artigo 72 da Lei Federal nº 14.133/2021, **AUTORIZO**, Vossa Senhoria para que tome as devidas providências, no sentido de realizar procedimento licitatório conforme solicitação expressa no Processo Administrativo supracitado.

Do que trata os efeitos do inciso II do Artigo 16 da Lei Complementar nº101/2000 da Lei de Responsabilidade Fiscal, **APROVO o Termo de Referência anexado aos autos do processo em epígrafe.**

DECLARO, que as despesas especificadas no Processo Administrativo acima identificado possuem adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e compatibilidade com o Plano Plurianual (PPA), bem como a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO).

SOLICITO ainda, que sejam obedecidos os dispositivos da Lei nº 14.133/2021 de 01 de abril de 2021 e todas as outras normas inerentes ao pleno cumprimento das legislações vigentes.

Caxias, 24/02/2025


OTHON LUIZ MACHADO MARANHÃO
Secretário Municipal de Administração,
Finanças, Planejamento e Gestão Fazendária



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

SECRETARIA MUNICIPAL
DE ADMINISTRAÇÃO,
FINANÇAS, PLANEJAMENTO
E GESTÃO FAZENDÁRIA

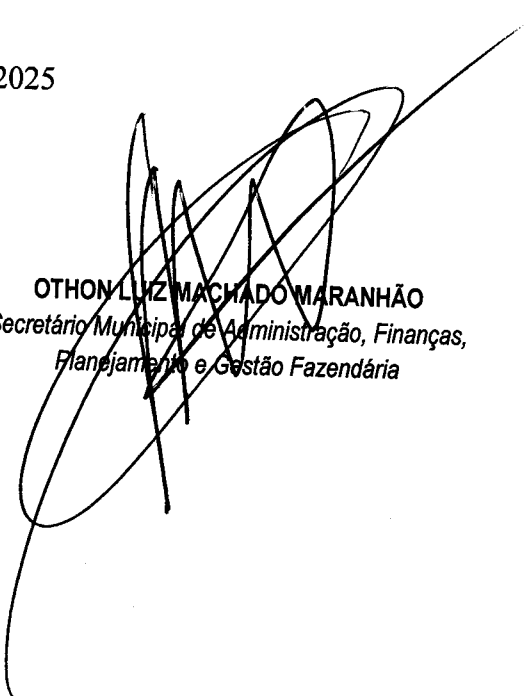
Processo n. 00936/2025



A
Comissão Central de Licitações

Encaminhamos processo supracitado, para as devidas providências.

Caxias, 24/02/2025


OTHON LUZ MACHADO MARANHÃO
Secretário Municipal de Administração, Finanças,
Planejamento e Gestão Fazendária

CONSULENTE: COMISSÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00936/2025 - SEMECT

EMENTA: LICITAÇÃO NA MODALIDADE
CONCORRENCIA ELETRONICA. ADITIVO DE
VALOR. POSSIBILIDADE COM BASE NA LEI
FEDERAL Nº 14.133/21.

1. DO RELATÓRIO

A **COMISSÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO** solicitou análise no sentido de opinar acerca da possibilidade do segundo termo aditivo do **Contrato nº 001/2024 Concorrência Eletrônica nº 003/2024 e Processo Administrativo nº 01950/2024**, celebrado com a Empresa **EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA**, que tem por objeto a Contratação de Empresa Especializada de engenharia para construção de 05 (cinco) quadras cobertas com vestiários a serem implantadas na Zona Rural, nos Povoados Buenos Aires (1º Distrito), Rodagem (2º Distrito), Soledade (3º Distrito) e na Zona Urbana, nos Bairros: João Viana e São Francisco, no município de Caxias-MA.

É o breve relatório. Passo a opinar.

2. DA FUNDAMENTAÇÃO

Sabe-se, em regra, que todas as contratações e aquisições realizadas pela Administração Pública devem obrigatoriamente se submeter ao procedimento licitatório em atendimento ao ordenamento jurídico vigente. Principalmente à Constituição Federal em seu artigo 37, inciso XXI e à Lei 14.133/2021.

Nesse sentido, o artigo 124 da Lei 14.133/2021 prevê a possibilidade de alteração dos contratos por ela regidos, desde que devidamente justificada:

Art. 124. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

[...]

b) quando for necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei; [...]

Do caso concreto, extrai-se que a Secretaria da Educação, responsável pelo ETP e Termo de Referência do Edital da Concorrência n.º 03/2024, apresenta requerimento solicitando aditivo, com as devidas justificações: “ *... na necessidade da inclusão de determinados serviços e do aumento das quantidades de alguns itens, destacando-se: aterro com solo argilo-arenoso e compactação, construção de muro de arrimo para contenção do aterro, estrutura metálica da cobertura e adequação do piso de concreto em conformidade com o projeto. Tais ajustes estão detalhados na planilha de aditivo anexo.*”

Desse modo, verifica-se que a Administração, atendendo ao interesse público de ver a realização do serviço ser completada com eficiência e respeito ao princípio da vinculação ao edital, opta por aditivar o contrato a fim de adquirir os produtos necessários à finalização do objeto, dessa forma, os princípios da isonomia, legalidade, moralidade e probidade administrativa.

A Administração utiliza-se de sua prerrogativa legal de modificar o contrato, aditivando-o, sem prejuízos da contratada no que tange ao estabelecido em Edital e no contrato original. À vista do Parecer Jurídico favorável àquele procedimento licitatório.



Além disso, a Lei 14.133/2021 em seu artigo 125, limita a possibilidade de alteração contratual em relação ao previsto no caput do artigo 124. Referido artigo limita a 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratual a possibilidade de acréscimo.

O valor aditivado no presente contrato enquadra-se ao limite pautado na Lei, qual seja: 14,68% (quatorze vírgula sessenta e oito por cento).


Portanto, analisados todos os critérios e requisitos da possibilidade de aditivação do contrato prevista na Legislação específica e Regulamento, bem como sua previsibilidade na Constituição Federal em seu artigo 37, XXI, não se vislumbra eventual ilegalidade na sua alteração, sendo que todo o procedimento adotado pela Comissão de Licitação se apresenta condizente com o que prevê a legislação.

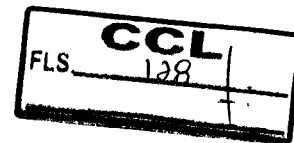
3. DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, **OPINO** pela possibilidade de realização do presente aditamento do **Contrato nº 001/2024 Concorrência Eletrônica nº 003/2024 e Processo Administrativo nº 01950/2024**, celebrado com a Empresa **EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA**, uma vez que a situação concreta está devidamente justificada, bem como em razão da necessidade de aquisição ou ampliação do serviço para a realização final do serviço, tudo de acordo com a Lei 14.133/21, mas apenas depois de verificada a regularidade fiscal da contratada.

Este é o parecer **OPINATIVO**, salvo melhor juízo que fica submetido à apreciação e autorização superior.

Caxias/MA, 28 de fevereiro de 2025.


Elmary Machado Torres Neto
Assessoria Jurídica - CCL
OAB/MA 9.395



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: EDIFICA CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 21.690.520/0001-43

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:15:28 do dia 25/09/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/03/2025.

Código de controle da certidão: **6697.0E51.2452.ED6C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EDIFICA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 21.690.520/0001-43
Certidão n°: 66083502/2024
Expedição: 25/09/2024, às 11:17:31
Validade: 24/03/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EDIFICA CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **21.690.520/0001-43**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 21.690.520/0001-43
Razão Social: EDIFICA CONSTRUÇOES LTDA
Endereço: R 21 DE ABRIL 14 / CENTRO / IGARAPE GRANDE / MA / 65720-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 06/03/2025 a 04/04/2025

Certificação Número: 2025030606342240935112

Informação obtida em 06/03/2025 18:50:48

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Vara Única da Comarca de Igarapé Grande

CERTJUDONE-VNIG - 82025
Código de validação: 80FDCDD378

Número da guia: 25063001002025915.

**CERTIDÃO NEGATIVA
(VÁLIDO POR 90 DIAS)**

USANDO da faculdade que me confere a Lei, **CERTIFICO** a requerimento da pessoa interessada que, dando busca em nossos Arquivos dos Feitos a **Falência e Concordatas**, a partir do dia vinte e três (23) do mês de dezembro do ano de dois mil e três (2003), até a presente data constatei **não existir** distribuição alguma de pedido de Falência ou concordata contra: **EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA, estabelecida na Rua 21 de Abril, nº 14, Centro, Igarapé Grande/MA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.690.520/0001-43.** **CERTIFICO**, finalmente, que a secretaria Judicial é a única existente nesta cidade e Comarca de Igarapé Grande/MA. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada a presente certidão nesta Secretaria Judicial, a meu encargo, no Fórum Judicial da Comarca de Igarapé Grande, Estado do Maranhão, 27 de janeiro de 2025. EU _____, Mábio Silva Borges. secretário Judicial, mandei digitar, subscrevi, dato e assino.

Igarapé Grande, 27 de janeiro de 2025.

MABIO SILVA BORGES
Secretário Judicial de Entrância Inicial
Vara Única da Comarca de Igarapé Grande
Matrícula 208876

Documento assinado. IGARAPÉ GRANDE, 27/01/2025 16:47 (MABIO SILVA BORGES)



CERTJUDONE-VNIG - 82025 / Código: 80FDCDD378
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente



ESTADO DO MARANHÃO

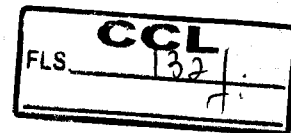
Prefeitura Municipal de Igarapé Grande

Secretaria Municipal de Planejamento, Administração e Finanças – SEMAD.
Av. João Carvalho, s/n, Centro, CEP 65.720-000
CNPJ: 06.323.208/0001-28

06.323.208/0001-28
PREFEITURA MUNICIPAL DE
IGARAPÉ GRANDE
Rua São Francisco, s/nº
CEP: 65.720-000
Igarapé Grande Maranhão

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº 014/2025



Certificamos após a realização das consultas procedidas no sistema desta Prefeitura Municipal, consubstanciado pelo Art. 240 e 242 da Lei nº 7799, de 19/12/2002 e disposto no Art. 206 da Lei nº 5.172 de 25 de Outubro de 1966, constatamos que não há quaisquer débitos de IPTU, TST, TCF, ISSQN, TLVF, FORUS e LAVAÉMIOS, pelo que passo a seguinte Certidão Negativa de Dívida Ativa, para fins de provas, Juntos a Repartição Públicas, Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Bancos, a esta Fazenda Municipal, até a presente data sobre o referido contribuinte, **EDIFICA CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ, de nº 21.690.520/0001-43, Residente e Domiciliado na Rua 21 De Abril, nº 14 Centro Igarapé Grande - MA.

Este documento é válido por 90 (noventa) dias, a contar da data de emissão.

IGARAPÉ GRANDE - MA, EM 10 DE FEVEREIRO DE 2025

Jair Marinho Santos

JAIR MARINHO SANTOS

Dir. Geral de Departamento – Mat. 0000011

CPF: 198.473.953-87

DIRETOR GERAL DE DEPARTAMENTO

Prof. Mun. Igarapé Grande/MA

Mat. 0000011



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de Igarapé Grande
Secretaria Municipal de Planejamento, Administração e Finanças
Av. João Carvalho, s/n, Centro, CEP 65.720-000
CNPJ: 06.323.208/0001-28

~~06.323.208/0001-28~~
PREFEITURA MUNICIPAL DE
IGARAPÉ GRANDE
Rua São Francisco, s/nº
CEP: 65.720-000
SEMAJ Maranhão

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

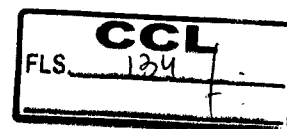
Nº 014/2025

Certificamos após a realização das consultas procedidas nos arquivos desta Prefeitura Municipal, consubstanciado pelo Art. 240 e 242 da Lei nº 7799, de 19/12/2002 e disposto no Art. 206 da Lei nº 5.172 de 25 de Outubro de 1966, constatamos que não há qualquer débitos de IPTU, TST, TCF, ISSQN, TLVF, FORUS e LAVAÊMIOS, pelo que passo a seguinte Certidão Negativa de Débito, para fins de provas juntos a Repartição Publicas, Federais, Estaduais, Municipais, Autarquias e Bancos, a esta Fazenda Municipal, até a presente data, sobre o referido contribuinte, **EDIFICA CONSTRUCAO LTDA**, CNPJ, de nº 21.690.520/0001-43, localizada na Rua 21 De Abril, nº 14, Centro Igarapé Grande - MA.

Este documento é válido por 90 (noventa) dias, a contar da data de emissão.

IGARAPÉ GRANDE - MA, EM 10 DE FEVEREIRO DE 2025

JAIR MARINHO SANTOS
Dir. Geral de Departamento – Mat. 0000011
CPF: 198.573.953-87
Jair Marinho Santos
DIRETOR GERAL DE DEPARTAMENTO
Pref. Mun. Igarapé Grande/MA
Mat. 0000011



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 504279/24

Data da Certidão: 09/12/2024 16:00:02

**CPF/CNPJ 21690520000143 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.**

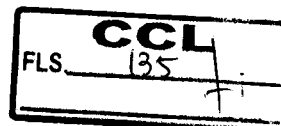
Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, abastenciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 09/03/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 11/12/2024 17:33:49



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 104614/24

Data da Certidão: 11/12/2024 17:34:19

CPF/CNPJ CONSULTADO: 21690520000143

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 11/03/2025.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 11/12/2024 17:34:19

2º (SEGUNDO) TERMO ADITIVO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00936/2025

BASE LEGAL: Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993

TIPO: ADITIVO DE VALOR

2º (SEGUNDO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA, E A EMPRESA EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS, por meio da Secretaria Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, situada à Praça do Panteon, Centro de Cultura, Caxias-MA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.082.820/0001-56, neste ato representado pela Secretária Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia, Sr. Adenilson Dias de Souza, portador do RG nº 1703674 SSP/MA e CPF/MF nº 282.895.523-00, e,

CONTRATADA: EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 21.690.520/0001-43, estabelecida na Rua 21 DE ABRIL, Nº 14, Centro, Serra Dourada, na cidade de Lago da Pedra – Estado do Maranhão, CEP: 65.720-000 - E-mail: edificaconstrucoes@gmail.com.

REPRESENTANTE: pelo Sr. Francisco John Leno Damasceno dos Santos, portador da Cédula de Identidade nº 0222685220026 SESP-MA e do CPF nº 054.487.423-43.

RESOLVEM celebrar o presente **ADITIVO DE CONTRATO**, pelos princípios do direito público e demais normas pertinentes à espécie, ajustando e reciprocamente aceitando as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

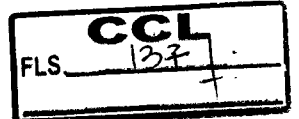
Constitui objeto do presente Termo Aditivo de acréscimo dos serviços dos serviços para construção de 5 (cinco) quadras cobertas com vestiários, a serem implantados na Zona Rural, nos povoados Buenos Aires (1º distrito), Rodagem (2º distrito), Soledade (3º distrito e Zona Urbana, bairros: João Viana e São Francisco, nas condições estabelecidas no Projeto Básico, em atendimento as necessidades da Secretaria de Educação, Ciências e Tecnologia de Caxias - MA, conforme especificações do Termo de Referência – Anexo I do Edital da Concorrência Eletrônica nº **03/2024**, CONFORME prenuncia a cláusula segunda, parágrafo terceiro do contrato inicial

CLÁUSULA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO DO VALOR DO CONTRATO

O valor total do presente termo aditivo é **R\$ 714.328,80 (Setecentos e quatorze, trezentos e vinte oito mil reais e oitenta centavos)** correspondente a um acréscimo de **14,68% (Quatorze virgula sessenta e oito por cento)**, do valor contrato, dentro do limite previsto no art. 65, Parágrafo 1 da Lei 8.666/93



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!



SECRETARIA MUNICIPAL
DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS
E TECNOLOGIA

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

- 05.07.12.361.0070.1117.0000 4.4.90.51.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

Todas as demais cláusulas do Contrato Inicial não atingidas pelo presente instrumento particular ficam ratificadas. E, por estarem justos e contratadas, as partes assinam o presente Contrato, que foi impresso em 03 (três) vias de igual teor.

Caxias - MA, 06 de MARÇO de 2025

Secretária Municipal de Educação, Ciências e Tecnologia
Sr. Adenilson Dias de Souza
CONTRATANTE

FRANCISCO JOHN LENO
DAMASCENO DOS SANTOS
CPF ***.487.***-**, EMPRESÁRIO

Assinado de forma digital por
FRANCISCO JOHN LENO
DAMASCENO DOS SANTOS; CPF
.487.-**, EMPRESÁRIO
Dados: 2025.03.06 18:47:10 -03'00'

Sr. Francisco John Leno Damasceno dos Santos
EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA
CONTRATADO



PREFEITURA DE
CAXIAS
Viver aqui é bom demais!

SECRETARIA MUNICIPAL
DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS
E TECNOLOGIA

EXTRATO DE CONTRATO



ESPÉCIE: 2º (SEGUNDO) TERMO ADITIVO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 03/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00936/2025

BASE LEGAL: Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993

TIPO: ADITIVO DE VALOR

PARTES: MUNICÍPIO DE CAXIAS, ESTADO DO MARANHÃO, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA DE CAXIAS INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº. 06.082.820/0001-56 E A EMPRESA EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 21.690.520/0001-43

OBJETO: TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DOS SERVIÇOS DOS SERVIÇOS PARA CONSTRUÇÃO DE 5 (CINCO) QUADRAS COBERTAS COM VESTIÁRIOS, A SEREM IMPLANTADOS NA ZONA RURAL, NOS POVOADOS BUENOS AIRES (1º DISTRITO), RODAGEM (2º DISTRITO), SOLEDADE (3º DISTRITO E ZONA URBANA, BAIRROS: JOÃO VIANA E SÃO FRANCISCO, NAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO PROJETO BÁSICO, EM ATENDIMENTO AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA DE CAXIAS - MA - BASE LEGAL: Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993

VALOR: R\$ 714.328,80 (SETECENTOS E QUATORZE, TREZENTOS E VINTE OITO MIL REAIS E OITENTA CENTAVOS)

RECURSO FINANCEIRO: PRÓPRIO

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

05.07.12.361.0070.1117.0000 4.4.90.51.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

SIGNATÁRIOS: PELA CONTRATANTE: SR. ADENILSON DIAS DE SOUZA - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E TECNOLOGIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS; PELO CONTRATADO: SR. FRANCISCO JOHN LENO DAMASCENO DOS SANTOS, PORTADOR DO CPF Nº 054.487.423-43. REPRESENTANTE DA EMPRESA EDIFICA CONSTRUÇÕES LTDA, CAXIAS - MA, 6 DE MARÇO DE 2025.